ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета

Кугоейского сельского поселения

Крыловского района

от \_11.11.2019\_\_\_\_ № \_\_11\_

**Правила**

**благоустройства и санитарного содержания территории Кугоейского сельского поселения Крыловского района**

**1. Общие положения**

1.1. Правила благоустройства и санитарного содержания территории Кугоейского сельского поселения Крыловского района (далее - Правила) разработаны с целью благоустройства и поддержания надлежащего санитарного состояния территории Кугоейского сельского поселения Крыловского района в соответствии с [Федеральным законом](garantf1://86367.0/) от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Федеральным законом](garantf1://12025350.0/) от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", [Федеральным законом](garantf1://12015118.0/) от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", [постановлением](garantf1://12032859.0/) Госстроя России от 27 сентября 2003 года № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", [Законом](garantf1://23840608.0/) Краснодарского края от 23 июля 2003 года № 608-КЗ "Об административных правонарушениях", Законом Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3952 «О порядке определения органами местного самоуправления в Краснодарском крае границ прилегающих территорий», [СанПиН 42-128-4690-88](garantf1://2056876.0/) "Санитарные правила содержания территорий населенных мест", а также с требованиями законодательства Российской Федерации в области содержания территорий населенных пунктов, охраны окружающей среды.

1.2. Правила устанавливают единый порядок благоустройства, обеспечения чистоты и порядка, санитарного содержания, охраны зеленых насаждений, внешнего облика объектов материально-пространственной среды на территории Кугоейского сельского поселения Крыловского района (далее - поселения) и обязательны для всех предприятий, объединений, учреждений и организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющих свою деятельность на территории поселения, а также граждан, иностранных юридических лиц и лиц без гражданства, проживающих или ведущих хозяйственную деятельность на территории поселения.

1.3. К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки собак;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- площади, набережные и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

1.4. К элементам благоустройства относят, в том числе:

- элементы озеленения;

- покрытия;

- ограждения (заборы);

- водные устройства;

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

- игровое и спортивное оборудование;

- элементы освещения;

- средства размещения информации и рекламные конструкции;

- малые архитектурные формы и городская мебель;

- некапитальные нестационарные сооружения;

- элементы объектов капитального строительства.

1.5. Организация работ по уборке и благоустройству, санитарному содержанию территорий, поддержанию чистоты и порядка территорий возлагается на общий отдел администрации Кугоейского сельского поселения Крыловского района, муниципальные учреждения в соответствии с их полномочиями, а также на собственников, пользователей и арендаторов земельных участков.

1.6. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, должностные лица и граждане (далее - юридические и физические лица) обязаны соблюдать чистоту и порядок на производственной (занимаемой) территории, осуществлять благоустройство данных территорий, а также приводить в соответствие с настоящими Правилами внешний облик зданий, строений и сооружений, ограждений и иных элементов материально-пространственной среды.

1.7. Методическое обеспечение и координация работ по благоустройству возлагаются на администрацию поселения в части улучшения облика поселения, колористики, дизайна материально-пространственной среды и ландшафтной архитектуры.

1.8. Координацию деятельности служб, оказывающих услуги по благоустройству и санитарной очистке, в области санитарной очистки, уборки территорий, обеспечения чистоты и порядка на территории поселения осуществляет глава поселения.

1.9. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами, проживающими и осуществляющими свою деятельность на территории поселения.

1.10. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют органы местного самоуправления и их структурные подразделения в пределах своей компетенции.

**2. Основные понятия**

2.1. Аварийно-опасные деревья - деревья, представляющие опасность для жизни и здоровья граждан, имущества и создающие аварийно-опасные ситуации.

2.2. Береговая рекреационная зона (далее - БРЗ) - необустроенный земельный участок, прилегающий к водному объекту, не предназначенный для неорганизованного отдыха населения, в том числе купания людей.

2.3. Благоустройство - комплекс работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных условий жизни и досуга населения на территории поселения, приведение архитектурного (внешнего) облика зданий, строений, сооружений, ограждений, земельных участков и иных элементов благоустройства в соответствие с требованиями настоящих Правил.

2.4.Вывоз твердых коммунальных отходов (далее - ТКО, крупногабаритного мусора (далее - КГМ) - выгрузка (загрузка) ТКО (КГМ) из контейнеров в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их в места санкционированного складирования, сортировки и утилизации (захоронения).

2.5. Газон - плодородно-растительный слой почв (ПРС) антропогенного происхождения - участок земли с искусственно созданным травяным покровом.

2.6. График вывоза ТКО, КГО, мусора – составная часть договора на вывоз ТКО, КГО, мусора с указанием места (адреса), объема и времени вывоза.

2.7. Дерево - многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом.

2.8 Дорога - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли, либо поверхность, искусственно сооруженная. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а также тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии.

2.9. Заросли - деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог.

2.10. Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические, экологические и эстетические функции.

2.11. Знаки адресации - аншлаги (указатели наименований улиц, переулков), номерные знаки домов, информационные щиты.

2.12. Инвентаризация зеленых насаждений - процесс регистрации информации о количестве зеленых насаждений на территориях поселений, их состоянии для ведения муниципального хозяйства на всех уровнях управления, эксплуатации и финансирования, отнесения их к соответствующим категории земель, охранному статусу и режиму содержания.

2.13. Индивидуальный домовладелец – собственник жилого дома.

2.14. Исполнитель жилищно-коммунальных услуг – предприятия, организации, учреждения, независимо от форм собственности, оказывающие потребителю жилищно-коммунальные услуги.

2.15. Компенсационная стоимость зеленых насаждений - денежная оценка стоимости зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности в целях осуществления компенсационного озеленения.

2.16. Компенсационное озеленение - деятельность органов местного самоуправления по созданию зеленых насаждений взамен уничтоженных и их сохранению до полной приживаемости на территории поселения.

2.17. Контейнер - стандартная металлическая емкость для сбора ТКО.

2.18. Крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых (по своим размерам и характеру) не может производиться в контейнер.

2.19. Кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

2.20. Маломобильные группы населения (далее - МГН) - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации.

2.21. Малые архитектурные формы - объекты дизайна (водопады, беседки, теневые навесы, перголы, подпорные стенки, лестницы, кровли, парапеты, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждения, садово-парковая мебель и тому подобное).

2.22. Навал мусора – скопление ТКО, КГО, мусора, возникшее в результате самовольного сброса, по объему, не превышающему одного куб.м. на контейнерной площадке или на любой другой территории.

2.23.Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТКО, КГМ, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц.

2.24. Отходы производства и потребления (далее – отходы) – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или предметов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

2.25. Очаговой навал мусора – скопление ТКО, КГО, мусора, возникшее в результате самовольного сбора, по объему до 30 куб.м. на территории площадью до 50 кв.м.

2.26. Охрана зеленых насаждений - система мер, направленных на защиту зеленых насаждений от негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности, включающая в том числе и борьбу с болезнями и вредителями растений.

2.27. Патрульная уборка – ручная подборка мусора с территорий, осуществляемая непрерывно в течение дня в контейнеры.

2.28. Повреждение зеленых насаждений - нарушение целостности зеленых насаждений в результате механического, термического, биологического или химического воздействия, ухудшения качества среды обитания, вызванного изъятием или загрязнением почвы в зоне зеленых насаждений, изменением состава атмосферного воздуха, но не влекущее прекращение их роста.

2.29. Произведения монументально-декоративного искусства - скульптуры, декоративные композиции, обелиски, стелы, произведения монументальной живописи

2.30. Повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда.

2.31. Подтопление – подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках, затопление водой участка дороги, части территорий от: атмосферных осадков; снеготаяния; некачественно уложенного асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций: неисправности, либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов, автотранспорта, пассажирского автотранспорта. Подтопленной считается территория площадью 10 кв.м. и более и глубиной более 5 см.

2.32. Позвонковая система вывоза - система вывоза мусора без контейнеров.

2.33. Порубочный билет - разрешительный документ, выданный уполномоченным органом местного самоуправления, дающий право на выполнение работ по вырубке, санитарной и формовочной обрезке зеленых насаждений или по их уничтожению.

2.34. Потребитель жилищно-коммунальных услуг – граждане, юридические лица, пользующиеся жилищно-коммунальными услугами.

2.35. Проектная документация по благоустройству территорий - пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей такого муниципального образования, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории.

2.36. Реклама – это информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

2.37. Срыв графика вывоза ТКО, КГО, мусора – несоблюдение маршрутного почасового графика вывоза ТКО, КГО, мусора.

2.38. Санитарная очистка территории - очистка территории, сбор, [вывоз ТКО и КГМ](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_25).

2.39. Санитарное содержание территории поселения - уборка мест общего пользования, территории юридических и физических лиц и прилегающей территории, уход за зелеными насаждениями, а также содержание их в соответствии с санитарными нормами и правилами.

2.40. Сбор КГМ - загрузка КГМ, собранного с территории рабочими.

2.41. Сбор ТКО - комплекс мероприятий, связанных с заполнением контейнеров и зачисткой контейнерных площадок.

2.42. Содержание – комплекс работ по обеспечению нормативных требований, надлежащего технического состояния и исправности территорий, улиц, кварталов, и объектов внешнего благоустройства.

К понятию «Содержание» относятся:

контроль за техническим состоянием территорий, улиц, кварталов и объектов внешнего благоустройства;

техническое обслуживание территорий, улиц, кварталов и объектов внешнего благоустройства с целью поддержания их в целостности и исправности;

ремонт территорий, улиц, кварталов и объектов внешнего благоустройства.

2.43. Содержание дорог – комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов благоустройства дороги, организации и безопасности движения. «Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

2.44. Содержание зеленых насаждений - деятельность по поддержанию функционального состояния (обработка почвы, полив, внесение удобрений, обрезка крон деревьев и кустарников и иные мероприятия) и восстановлению зеленых насаждений.

2.45. Сортировка ТКО - разделение отходов по видам для их дальнейшего использования, переработки и обезвреживания.

2.46. Специализированная организация - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальные предприниматели, оказывающие потребителю услуги по благоустройству и санитарной очистке. В случаях, предусмотренных законодательством, специализированная организация должна иметь соответствующую лицензию на оказание данного вида услуг.

2.47. Сухостойные деревья и кустарники - деревья и кустарники, утратившие физиологическую устойчивость и подлежащие вырубке.

2.48. Твердые коммунальные отходы (ТКО) - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка жилых помещений и др.).

2.49. Твердые и жидкие коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовления пищи, упаковка товаров, уборки и текущего ремонта жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.).

2.50. Территория – часть территории населенного пункта, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в Государственном Земельном кадастре, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных Законодательством.

В настоящих Правилах данное понятие включает:

территория кварталов, учреждений, предприятий, организаций;

территории санитарно-защищенных зон и санитарно-технических устройств, кладбищ;

территории строительных объектов, площадок, сооружений, парков и др.;

резервные территории для застройки и других целей.

2.51. Территория юридических и физических лиц - часть территории поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам, индивидуальным предпринимателям на правах, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.52. Травяной покров - газон, естественная травяная растительность.

2.53. Тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном.

2.54. Улица - комплекс сооружений в виде проезжей части, тротуаров, газонов и других элементов благоустройства.

2.55. Уничтожение зеленых насаждений - механическое, термическое, биологическое или химическое воздействие на [зеленые насаждения](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_201), ухудшающее качество среды обитания, вызванное изъятием или загрязнением почвы в зоне зеленых насаждений, изменением состава атмосферного воздуха и приводящее к прекращению роста и гибели зеленых насаждений или их части.

2.56. Цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями.

2.57. Элементы благоустройства территории: декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, применяемые как составные части благоустройства.

2.58. Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

2.59. Прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы, которой определены правилами благоустройства территории.

2.60. Границы прилегающей территории определяются как расстояние от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории с учетом максимального расстояния. Максимальное расстояние

2.61. Внутренняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей.

2.62. Внешняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей.

**3. Благоустройство территории**

**Общие принципы**

3.1. К деятельности по благоустройству территорий относится разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

3.2. Под проектной документацией по благоустройству территорий понимается пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования Кугоейское сельское поселение и концепции, отражающей потребности жителей муниципального образования, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения рекомендуется готовить по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

3.3. Развитие городской среды необходимо осуществлять путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом возможно осуществление реализации комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

3.4. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

3.5. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) население Кугоейского сельского поселения, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители поселения могут участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители администрации Кугоейского сельского поселения, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории соответствующего Кугоейского сельского поселения, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

3.6. Администрация Кугоейского сельского поселения обеспечивает участие жителей поселения в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

3.7. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

3.8. Концепцию благоустройства поселения для каждой территории необходимо создавать с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей населенного пункта.

3.9. Территории муниципального образования, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, рекомендуется использовать с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Целесообразно предусмотреть взаимосвязь пространств муниципальных образований, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

3.10. Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий может достигаться путем реализации следующих принципов:

3.10.1. Принцип функционального разнообразия - насыщенность территории квартала разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

3.10.2. Принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Целесообразно обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

3.10.3. Принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед).

3.10.4. Принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в населенном пункте территории муниципального образования, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства) и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - приватное пространство).

3.10.5. Принцип насыщенности общественных и приватных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

3.11. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и приватных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

3.12. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

3.13. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Необходима разработка единых или согласованных проектов благоустройства для связанных между собой территорий поселений (городских округов, внутригородских районов), расположенных на участках, имеющих разных владельцев.

3.14. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории.

3.15. В рамках разработки муниципальных программ по благоустройству проводится инвентаризация объектов благоустройства и разрабатывается паспорта объектов благоустройства.

3.16. В паспорте объекта благоустройства отображается следующая информация:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;

- ситуационный план;

- элементы благоустройства,

- сведения о текущем состоянии;

- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий.

3.17. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории осуществляется на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории муниципального образования (элемента планировочной структуры).

3.18. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития муниципального образования Кугоейское сельское поселение.

3.19. Правилами благоустройства определяются границы прилегающих территорий муниципального образования в случае, если правилами благоустройства предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

3.20. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования или фактического назначения.

3.21. В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

- пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

- палисадники, клумбы;

- иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.22. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

- в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

- установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

- пересечение границ прилегающей территории, за исключением случаев установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

- внутренняя часть границ прилегающих территорий устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

- внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленых насаждений) или объектов искусственного происхождения (дорожных и (или) тротуарных бордюров, иных подобных ограждений территории общего пользования), а также по возможности должна иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий общего пользования, которые будут находиться за границей таких территорий).

3.23. Правилами благоустройства устанавливаются максимальное расстояние от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории.

Максимальное расстояние может быть установлено дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования или фактического назначения, иных существующих факторов и не может превышать 20 метров.

3.24. Минимальные – максимальные расстояния от объекта до границ прилегающей территории в зависимости от предназначения объекта:

3.24.1. Для индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки:

- в случае если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, осуществлен государственный кадастровый учет – не менее 2 и не более 4 метров по периметру границы этого земельного участка, а со стороны въезда (входа) – до края тротуара, газона, прилегающих к дороге, при их отсутствии – до края проезжей части дороги, включая кювет;

- в случае если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, не осуществлен государственный кадастровый учет, либо государственный кадастровый учет осуществлен по границам стен фундаментов этих домов – не менее 10 метров и не более 20 метров по периметру от стен дома,

- в случае если земельный участок, на котором расположен жилой дом, предоставлен ранее в соответствии с действующим законодательством, огорожен, но в отношении, которого не осуществлен государственный кадастровый учет – не менее 5 метров и не более 10 метров по периметру ограждения, со стороны въезда (входа) – до края тротуара, газона, прилегающих к дороге, при их отсутствии – до края проезжей части дороги, включая кювет.

3.24.2. Для многоквартирных жилых домов:

- в случае если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, осуществлен государственный кадастровый учет – не менее 2 метров и не более 4 метров по периметру границы этого земельного участка, либо до края проезжей части дороги или прилегающего к дороге тротуара;

- в случае если в отношении земельного участка, на котором расположен жилой дом, осуществлен государственный кадастровый учет по границам стен фундаментов этих домов, либо в отношении земельного участка государственный кадастровый учет не осуществлен – не менее 20 метров и не более 40 метров по периметру земельного участка многоквартирного дома, либо до края проезжей части дороги или прилегающего к дороге тротуара;

1) для нежилых зданий, пристроенных к многоквартирным домам – по периметру ограждающих конструкций (стен) не менее 20 метров и не более 40 метров, либо до края проезжей части дороги;

2) для зданий, в которых располагаются образовательные, медицинские организации, организации социально-культурного и бытового назначения:

имеющих ограждение – не менее 5 метров и не более 10 метров от ограждения по периметру;

- не имеющих ограждения – не менее 20 метров и не более 40 метров по периметру стен здания (каждого здания);

3) для зданий, в которых располагаются культурные, торговые, спортивные, развлекательные центры:

- имеющих парковки для автомобильного транспорта – не менее 15 метров и не более 30 метров по периметру от парковки;

- не имеющих парковки – не менее 20 метров и не более 40 метров по периметру ограждающих конструкций (стен) объекта;

4) для отдельно стоящих стационарных и нестационарных объектов потребительского рынка (киосков, палаток, павильонов, автомоек и др.) – не менее 10 метров и не более 20 метров по периметру;

5) для автостоянок – не менее 25 метров и не более 50 метров по периметру автостоянки;

6) для промышленных объектов, включая объекты захоронения, хранения, обезвреживания, размещения отходов – не менее 50 метров и не более 100 метров от ограждения по периметру указанных объектов;

7) для строительных объектов, включая места проведения ремонтных работ (аварийно-восстановительных работ) – не менее 15 метров и не более 30 метров от ограждения по периметру указанных объектов;

8) для автозаправочных станций (далее – АЗС) – не менее 50 метров и не более 100 метров по периметру АЗС и подъездов к объектам АЗС;

9) для земельных участков, предназначенные для отдыха, спорта, в том числе для детских площадок – не менее 10 метров и не более 20 метров по периметру такого земельного участка, в случае отсутствия ограждения и не менее 5 метров и не более 10 метров при наличии ограждения;

10) для территорий розничных рынков, ярмарок – не менее 50 метров и не более 100 метров по периметру земельного участка, на котором находится рынок, проводится ярмарка;

11) для контейнерных площадок, в случае, если такие площадки не расположены на земельном участке многоквартирного дома, поставленного на кадастровый учет – не менее 10 метров и не более 20 метров по периметру объекта;

12) для кладбищ – не менее 15 метров и не более 30 метров по периметру земельного участка, выделенного под размещение кладбища, а в случае наличия крематория – не менее 50 метров и не более 100 метров от ограждающих конструкций (стен) объекта.

Для объектов, не установленных пунктом 3.24 настоящих Правил, расстояния от объекта до границ прилегающей территории принимаются не менее 10 метров и не более 20 метров.

3.25. Оформление определения границ прилегающих территорий.

3.25.1. Границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства Кугоейского сельского поселения.

3.25.2. При определении границ прилегающих территорий в правилах благоустройства указываются:

- наименование объекта, площадь объекта, его назначение, месторасположение (адрес), кадастровый номер объекта в случае, если в отношении его осуществлен государственный кадастровый учет;

- схематическое отображение объекта (объектов), предусматривающее привязку по карте местности, его ориентацию по сторонам света и месторасположение граничащих объектов, расстояние от объекта до границы прилегающей территории.

3.25.3. Информация об установленных границах прилегающих территорий размещается для общего доступа на официальном сайте муниципального образования Кугоейское сельское поселение.

3.25.4. В случае возникновения спорных вопросов при определении границ прилегающих территорий администрацией Кугоейского сельского поселения создается межведомственная комиссия по вопросам определения границ прилегающих территорий, порядок деятельности которой определяется постановлением администрации Кугоейского сельского поселения.

**4. Формы и механизмы общественного участия в принятии**

**решений и реализации проектов комплексного благоустройства**

**и развития городской среды**

4.1. Задачи, эффективность и формы общественного участия.

4.1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

4.1.2. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы физическая и социальная среда, и культура подчеркивали общность и личную ответственность, стимулировали общение жителей по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

4.1.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между администрацией Кугоейского сельского поселения и жителями муниципального образования, формирует лояльность со стороны населения.

4.1.4. Приглашение со стороны администрации поселения к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица) содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал муниципального образования и способствует учету различных мнений, объективному повышению качества решений.

4.2. Основные решения.

а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;

в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, рекомендуется провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

4.2.1. Все формы общественного участия целесообразно направлять на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования.

4.2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий организовывается на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

4.2.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимается открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

4.2.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды, информация размещается на официальном интернет-портале администрации Кугоейского сельского поселения, адрес официального сайта - [www.kug-admin](http://www.kug-admin).ucoz.ru.

4.2.5. В свободном доступе в сети Интернет размещается основная проектная и конкурсная документация, а также видеозапись публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, предоставляется возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

4.3. Формы общественного участия

4.3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территории муниципальных образований, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

4.3.2. При реализации проектов, информируется общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

4.3.3. Информирование может осуществляться путем:

а) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению "онлайн" участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

4.4. Механизмы общественного участия.

4.4.1. Обсуждение проектов рекомендуется проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным [законом](http://legalacts.ru/doc/federalnyi-zakon-ot-21072014-n-212-fz-ob/) от 21 июля 2014 г. № 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

4.4.2. Для проведения общественных обсуждений определяются хорошо известные людям общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

4.4.3. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет, а также видеозапись самого мероприятия, размещается на официальном сайте Кугоейского сельского поселения для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

4.4.4. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

4.4.5. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти района и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

4.4.6. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

4.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

4.5.1. Создание комфортной городской среды рекомендуется в том числе направлять на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды рекомендуется осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

4.5.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

4.5.3. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

4.5.4. Возможно вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

**5. Обеспечение чистоты и порядка**

5.1. На территории поселения запрещается:

5.1.1. Мыть автомобили и другие транспортные средства, сливать бензин и масла, в том числе на территориях, прилегающих к территориям юридических и физических лиц, и на территориях индивидуальной (многоквартирной) жилой застройки, территориях гаражно-строительных кооперативов, автостоянок, за исключением специально отведенных для этих целей мест.

5.1.2. Складировать и хранить строительные материалы, грунт, оборудование в неустановленных местах.

5.1.3. Перевозить мусор, сыпучие материалы, промышленные, строительные и бытовые отходы, загрязняющие территорию поселения, в необорудованных для этих целей транспортных средствах, перевозить сыпучие грузы в открытом кузове (контейнере).

5.1.4. Сжигать промышленные и бытовые отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на [улицах](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_233), площадях, придомовых территориях, [прилегающих территориях](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_221) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, территориях индивидуальной (многоквартирной) жилой застройки, [несанкционированных свалках](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_216), а также в других местах, специально для этого не отведенных.

5.1.5. Складировать около торговых точек тару, товарную упаковку, запасы товаров, производить организацию торговли без специального оборудования.

5.1.6. Осуществлять размещение мусора на приусадебных земельных участках.

5.1.7. Сваливать всякого рода грунт и мусор в не отведенных для этих целей местах.

5.1.8. Повреждать или изменять фасады (внешний облик) зданий, строений, сооружений, ограждений или иных объектов благоустройства, самовольно наносить на них надписи и рисунки, размещать на них рекламные, информационные и агитационные материалы без разрешительной документации.

5.1.9. Производить расклейку афиш, объявлений, агитационных печатных материалов и производить надписи, рисунки на столбах, деревьях, опорах наружного освещения и разделительных щитах, других объектах, не предназначенных для этих целей.

5.1.10. Выезжать на [дороги](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_27) общего пользования территории поселения со строительных площадок, складских, промышленных баз, полигонов и иных объектов на грязных транспортных средствах.

5.1.11. Устанавливать ограждения за пределами территории строительных площадок.

5.1.12. Устанавливать [контейнеры](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_210) на проезжей части дороги, тротуарах, газонах, в проходных арках домов.

5.1.13. Складировать ТКО и КГМ на [территории юридических и физических лиц](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_231) вне специально отведенных мест.

5.1.14. Превышать лимиты на размещение ТКО и КГМ.

5.1.15. Выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с [внутриквартальных проездов](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_24), дворовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов.

5.1.16. Складировать песок, техническую соль и жидкий хлористый кальций в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и зеленых зонах.

5.1.17. Сбрасывать в непредназначенных для этого местах бытовой и строительный мусор, отходы производства, тару, спил деревьев, листву, снег.

5.1.18. Сбрасывать в реки и другие водоемы отходы производства и бытовые отходы и загрязнять воду.

5.1.19. Огораживать территории строительной площадки при ее неиспользовании и не осваивании по назначению (строительство), а также в отсутствие выданного разрешения на строительство.

5.1.20. Осуществлять сброс неочищенных [хозяйственно-бытовых сточных вод](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_235) на рельеф и почву.

5.1.21. Сорить на [улицах](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_233) и площадях, и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами во дворах и на улице.

5.1.22. Размещать постоянно или временно механические транспортные средства на детских площадках, на тротуарах, улицах в не отведенных местах, а также в местах, препятствующих вывозу твердых коммунальных отходов.

5.1.23. Размещать разукомплектованные механические транспортные средства в местах общего пользования.

5.1.24. Высаживать овощные и другие сельскохозяйственные культуры на участках улиц, прилегающих к [территориям юридических и физических лиц](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_231).

5.1.25. Осуществлять торговлю продуктами питания и промышленными товарами в местах, не отведенных специально для этих целей.

5.1.26. Гражданам, проживающим в частном жилищном фонде:

- осуществлять утилизацию и захоронение твердых и жидких коммунальных отходов самостоятельно без заключения договора;

- загромождать проезжую часть дороги при производстве земляных и строительных работ.

5.1.27. Осуществлять погребение на кладбищах, закрытых для погребения в соответствии с муниципальным правовым актом органов местного самоуправления поселения.

5.2. Юридические и физические лица обязаны:

5.2.1. Соблюдать настоящие Правила.

5.2.2. Своевременно организовывать и осуществлять уборку территорий объектов капитального строительства, находящихся в собственности, владении, аренде или пользовании, в соответствии с настоящими Правилами.

5.2.3. Оборудовать специально отведенные места для складирования мусора и сбора отходов строительного производства на строительной площадке.

5.2.4. Обеспечивать надлежащее содержание  [территорий](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_221) объектов капитального строительства, находящихся в собственности, владении, аренде или пользовании.

5.2.5. Следить за содержанием в чистоте и порядке занимаемой территории, производить уничтожение сорной растительности.

5.2.6. Заключать договоры на сбор и [вывоз ТКО и КГМ](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_25) с подрядными и мусоровывозящими организациями, имеющими договорные отношения со специализированными предприятиями, производящими сортировку и утилизацию (захоронение) отходов, или производить уборку основной территории своими силами.

5.2.7. Устанавливать урны на своей территории.

5.2.8. Не допускать переполнения контейнеров и урн мусором.

5.2.9. Производить своевременную уборку и мойку урн на своей территории или заключать договоры с подрядными организациями на соответствующую уборку.

5.2.10. Осуществлять своими силами сбор и временное хранение отходов, образующихся в результате хозяйственной (строительной) деятельности, в специально оборудованных для этих целей местах, без нарушения элементов внешнего благоустройства. Обеспечить своевременный и регулярный вывоз мусора и отходов производственной деятельности.

5.2.11. По требованию администрации поселения в установленный срок приводить в соответствие с настоящими Правилами фасады (внешний облик) зданий, строений, сооружений, ограждений, иных элементов благоустройства и малых архитектурных форм, земельных участков, находящихся в собственности, владении, аренде или пользовании.

5.2.12. Оборудовать здания, строения, сооружения, находящиеся в их собственности, пользовании, владении, аренде, средствами, предназначенными для обеспечения беспрепятственного передвижения маломобильных групп граждан, в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

5.3. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на территории поселения, застройщики обязаны:

5.3.1. Установить ограждение объекта строительства.

5.3.2. Обеспечить содержание ограждений строительной площадки в удовлетворительном техническом состоянии (ограждения должны быть очищены от грязи, без проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей).

5.3.3. Закрыть фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы и площади, в том числе на период приостановки строительства, навесным декоративно-сетчатым ограждением, монтаж декоративно-сетчатых ограждений производить на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии.

5.3.4. Обозначить указателями и знаками пути объезда для транспорта и оборудовать пути прохода для пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки).

5.3.5. Производить земляные работы на [тротуарах](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_232), [дорогах](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_27) и в других общественных местах с использованием искусственного настила в целях ограничения загрязнения указанных мест с обязательным получением разрешения на разрытие и заключением договора на восстановление покрытия.

5.3.6. Установить при въезде на строительную площадку информационные щиты с указанием наименования объекта строительства, наименования заказчика и лица, осуществляющего строительно-монтажные работы, номеров телефонов указанных лиц, даты начала и окончания строительства.

5.3.7. Обеспечить освещение строительной площадки.

5.3.8. Обеспечить получение и выполнение технических условий на водоотведение при сдаче зданий и сооружений в эксплуатацию.

5.3.9. Содержать в чистоте территорию строительной площадки, не допускать выноса грунта или грязи колесами механических транспортных средств со строительной площадки.

5.3.10. Оборудовать строительные площадки пунктами мойки колес механических транспортных средств.

5.3.11. Оборудовать места на строительной площадке для складирования материалов, конструкций, изделий и инвентаря, а также места для установки строительной техники.

5.3.12. Установить биотуалет.

5.3.13. Установить [контейнер](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_210) для сбора строительного мусора или огородить для этих целей специальную площадку.

5.3.14. Не допускать закапывания в грунт или сжигания мусора и отходов.

5.3.15. Не допускать при уборке строительных отходов и мусора сбрасывания их с этажей зданий и сооружений без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров.

5.4. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками, владельцами, пользователями накопительных объектов (в том числе автостоянки, гаражи, складские подсобные сооружения, объекты торговли и сферы услуг), обязаны обеспечить санитарную очистку и уборку отведенных территорий, в том числе содержание зеленых зон. Запрещается размещение накопительных объектов различного назначения на газонах, цветниках, детских площадках и в случаях, если объект загромождает витрины торговых предприятий, ближе 20 м от окон здания.

5.5. Проведение строительных работ, работ по капитальному ремонту и ремонтно-восстановительных работ, кроме проведения аварийно-спасательных работ, в жилых зонах разрешается проводить с 9-00 до 19-00 в рабочие дни, с 9-00 до 17-00 в выходные дни, за исключением праздничных дней, если иное не определено администрацией поселения.

5.6. Юридические и физические лица, допустившие нарушения настоящих Правил, обязаны предпринять меры к их устранению.

**6. Организация уборки территории**

6.1. Договоры на сбор и [вывоз ТКО и КГМ](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_25) заключают собственники жилых и нежилых помещений.

6.2. Ответственность за несвоевременный вывоз ТКО и КГМ возлагается на организации, осуществляющие их вывоз.

6.3. [Вывоз ТКО и КГМ](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_25):

6.3.1. Вывоз ТКО и КГМ осуществляется [специализированными организациями](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_229), осуществляющими вывоз ТКО и КГМ в соответствии с заключенными муниципальными контрактами, договорами, а также по мере необходимости по дополнительным заявкам.

6.3.1.1. Контроль за соблюдением графика вывоза и объемов ТКО осуществляют юридические и физические лица, заключившие такие договоры.

6.3.2. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из [контейнеров](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_210) в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз ТКО и КГМ.

6.3.3. Контейнеры размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках. Места размещения и тип ограждения определяются администрацией поселения.

6.4. Площадки для установки контейнеров для сбора ТКО должны быть с асфальтовым или бетонным покрытием, уклоном в сторону проезжей части и удобным подъездом спецавтотранспорта. Запрещается ограничивать доступ к контейнерам для подъезда спецавтотранспорта.

6.5. [Контейнерная площадка](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_211) должна иметь с трех сторон ограждение высотой 1,0 - 1,2 м, чтобы не допускать попадания мусора на [прилегающую территорию](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_221). Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по специальным проектам (эскизам), разработанными и согласованными в установленном порядке.

6.6. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В местах, где невозможно выполнить указанные условия, - по согласованию с юридическими, физическими лицами и администрацией поселения. В исключительных случаях, в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, эти расстояния устанавливаются комиссионно, с участием администрации поселения, санитарный и эпидемиологический контроль и с участием представителей организации, осуществляющей очистку контейнеров. Акты комиссии должны утверждаться администрацией поселения.

6.7. Контейнерные площадки должны быть постоянно очищены от ТКО и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке в радиусе 10 метров в каждую сторону независимо от вида мусора, организациями, осуществляющими вывоз ТКО.

6.8. [Контейнеры](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_210) должны быть в технически исправном состоянии (ответственный - организация, организующая вывоз ТКО), покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, подрядной организации, времени вывоза.

6.9. Контейнеры для сбора ТКО должны быть оборудованы плотно закрывающейся крышкой, а на автозаправочных станциях (АЗС) запираться на замки.

6.9.1. Замена контейнеров для сбора ТКО проводится организацией, организующей вывоз ТКО, или собственником данных контейнеров, по мере необходимости, но не реже 1 раза в 2 года.

6.10. Контейнеры и площадки под ними должны не реже 1 раза в 10 дней (кроме зимнего периода) промываться и обрабатываться дезинфицирующими составами организациями, осуществляющими [вывоз ТКО и КГМ](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_25).

6.11. На площадях, рынках, в парках, скверах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, на входе в административные, служебные здания, объекты торговли, на остановках общественного транспорта должны быть установлены урны в количестве не менее 2 штук.

6.12. Установка урн в местах общего пользования осуществляется за счет средств бюджета Кугоейского сельского поселения или привлечения иных средств.

Владельцы торговых точек, организаций общественного питания и сферы обслуживания обязаны за свой счет устанавливать урны у входов в здание, строение или временное сооружение.

6.13. Очистка урн, расположенных на территории общего пользования, производится организацией, осуществляющей уборку и содержание соответствующей территории по мере их заполнения, но не реже двух раз в день.

6.14. Очистка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку и содержание остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - организациями, осуществляющими торговую деятельность.

6.15. Покраска урн осуществляется организацией, осуществляющей уборку и содержание соответствующей территории, один раз в год (апрель), а также по мере необходимости или по предписанию администрации поселения.

6.16. Места складирования и хранения строительных материалов, изделий и конструкций, грунта, [КГМ](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_212), различной специальной техники, оборудования, машин и механизмов за пределами строительной площадки в обязательном порядке согласовываются с администрацией поселения.

6.17. В случае невозможности установления виновников возникновения неорганизованных свалок - их ликвидация производится администрацией поселения.

6.18. Определение границ прилегающей территории определяется администрацией поселения с составлением схематических и маршрутных карт уборки.

6.18.1. Один экземпляр схематических и маршрутных карт выдается руководству организаций для организации уборочных работ. Второй и третий - для координации и контроля находится в администрации поселения.

6.19. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины или сложной конфигурации структуры покрытия), производится вручную.

6.20. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы, незамедлительно. Временное складирование скола асфальта категорически запрещено.

6.21. Спил и кронирование деревьев осуществляется в соответствии с настоящими Правилами один раз в год в период с ноября по апрель.

6.22. Упавшие деревья должны быть удалены правообладателем земельного участка немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

6.23. Пни, оставшиеся после вырезки сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены в течение суток с улиц поселения и в течение трех суток - с дворовых территорий.

6.24. Ответственность за организацию и производство уборочных работ возлагается:

6.24.1. За уборку и содержание проезжей части по всей ширине [дорог](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_27), [улиц](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_233) и проездов, остановок общественного транспорта, разворотных площадок на конечных станциях общественного транспорта - на подрядные организации, осуществляющие уборку и содержание проезжей части.

6.24.2. По объектам озеленения (парки, скверы), в том числе расположенным в их границах тротуарам, пешеходным зонам, - на организации, на балансе которых находятся данные объекты озеленения.

6.24.3. За уборку мест временной уличной торговли - на владельцев объектов торговли. Не допускается складирование тары на прилегающих газонах, крышах торговых палаток, киосков.

6.24.4. За уборку и содержание длительное время неиспользуемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами, пользователями или арендаторами данных земельных участков.

6.24.5. За ручную уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения, расположенных на [тротуарах](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_232) и [газонах](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_26), - на юридических и физических лиц, отвечающих за уборку тротуаров и газонов в соответствии с настоящими Правилами.

6.24.6. За уборку территории, на которой расположены трансформаторные, распределительные подстанции, тепловые пункты и другие инженерные сооружения – на собственников и (или) арендаторов указанных объектов.

6.24.7. За вывоз ТКО, снега с [прилегающей территории](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_221) торговых организаций, автостоянок, гаражей, платных парковок и т.п., - на правообладателей, организации и должностных лиц, эксплуатирующих данные объекты.

6.24.8. За уборку и содержание территорий организаций социальной сферы - на администрацию данных организаций, в собственности, пользовании, аренде которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.

6.24.9. За уборку и содержание территорий организаций социальной сферы, расположенных во встроенных зданиях, - на правообладателей данных строений.

6.24.10. За систематическую уборку [дорог](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_27) общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения на муниципальных кладбищах поселения, а также содержание в надлежащем порядке могил захороненных, не имевших родственников и законных представителей - на администрацию поселения. За содержание сооружений и зеленых насаждений на участках захоронения - на гражданах (организациях), осуществивших захоронение.

6.25. Границу прилегающих территорий рекомендуется определять:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым домам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

**7. Организация и проведение санитарного дня**

7.1. Для проведения повсеместной периодической генеральной уборки поселения устанавливается единый санитарный день - пятница - еженедельно.

7.2. Руководители предприятий, организаций, учебных заведений, ведомств, руководители торговых, сельскохозяйственных предприятий и население по месту жительства в этот день обязаны:

- силами своих коллективов и транспорта производить на своих территориях уборку с обязательным вывозом мусора на полигон [специализированной организацией](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_229), с которой заключен соответствующий договор;

- производить чистку, а в необходимых случаях покраску заборов, фасадов, цоколей, мойку окон, дверей;

- уничтожать сорную растительность на закрепленных территориях.

**8. Уборка территории поселения в зимний период**

8.1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 31 марта. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки и окончание зимней уборки корректируются администрацией поселения. Зимняя уборка территорий должна производиться в течение всего рабочего дня.

8.2. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся собственником техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку должны быть завершены работы по подготовке мест приема снега (снегосвалки).

8.3. Территории размещения снегосвалок определяются администрацией поселения.

8.4 Организации, отвечающие за уборку территорий поселения, до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

8.5. При уборке внутриквартальных территорий, дорог в парках, зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

8.6. Технология и режим производства уборочных работ на проезжей части улиц, проездах, на тротуарах и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

8.7. Зимняя уборка улиц.

К первоочередным операциям зимней уборки улиц относятся:

- обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;

- сгребание, подметание снега на [тротуарах](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_232);

- формирование снежного вала для последующего вывоза;

- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов.

К операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);

- скалывание льда и удаление снего-ледяных образований;

- зачистка дорожных лотков после удаления снега.

8.7.1. Требования к зимней уборке [дорог](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_27) по отдельным технологическим операциям.

Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами:

1) обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с начала снегопада;

2) с начала снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски, подъемы, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановки общественного транспорта;

3) по окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается по улицам, по которым проходят маршруты движения пассажирского транспорта.

8.7.2. Уборка [тротуаров](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_232), пешеходных дорожек:

1) в период снегопада и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололедными материалами. Время обработки не должно превышать 2-х часов с начала снегопада;

2) снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) начинаются сразу по окончании снегопада, но не должны превышать более 6 часов. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоуборки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см свежевыпавшего снега.

8.8. Зимняя уборка прилегающих территорий.

8.8.1. Уборка прилегающих к организациям, предприятиям, объектам торговли территорий производится в течение всего рабочего дня юридическими и физическими лицами в соответствии с настоящими Правилами и (или) заключенными договорами.

8.8.2. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до покрытия. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедными реагентами.

8.8.3. Снег, счищаемый с прилегающих территорий, разрешается складировать в местах, не препятствующих свободным проездам автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается [повреждение зеленых насаждений](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_219) при складировании снега.

8.8.4. Складирование снега на придомовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

6.8.5. С наступлением весны администрация через квартальные комитеты организовывает:

- промывку и расчистку дорожными службами и собственниками домовладений канавок для обеспечения отвода воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;

- общую очистку придворовых территорий после окончания таяния снега, собирание и удаление мусора, оставшегося снега и льда.

**9. Уборка территории поселения в летний период**

9.1. Период летней уборки устанавливается с 1 апреля по 30 сентября. В случае резкого изменения погодных условий администрацией поселения сроки проведения летней уборки могут быть изменены. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные администрацией поселения.

9.2. Подметание дорожных покрытий, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий, в дневное время с 6.00 до 12.00 часов и с 16.00 до 23.00 часов, а на улицах с интенсивным движением транспорта - в ночное время.

9.3. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленной территории, производят сбор и вывоз опавших листьев на газонах вдоль дорог и дворовых территориях.

9.4.Требования к летней уборке дорог.

9.4.1. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений. Осевые линии регулирования должны быть постоянно очищены от песка и различного мусора.

9.4.2. Тротуары и расположенные на них остановки должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промыты.

9.4.3. Обочины [дорог](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_27) должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

9.4.4. [Газоны](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_26), придомовые территории с естественным травяным покровом должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 10 см.

9.4.5. Организация летней уборки возлагается на администрацию поселения в соответствии с настоящими Правилами и (или) заключенными договорами.

9.5. Летняя уборка общественных территорий.

9.5.1. Уборка общественных территорий, примыкающих к объектам разных видов собственности, производится в течение всего рабочего дня юридическими и физическими лицами в соответствии с настоящими Правилами и (или) заключенными договорами.

9.5.2. Подметание дорожек и примыкающих территорий от пыли и мелкого бытового мусора осуществляются организациями, физическими лицами, домовладельцами механизированным способом или вручную. Чистота на территории должна поддерживаться постоянно. Основная часть работ по уборке производится до 7.00 часов утра.

**10. Содержание территории частного жилого фонда**

10.1. Правила настоящего раздела распространяются на собственников и пользователей жилых домов частного жилого фонда и земельных участков, на которых расположены жилые дома.

10.2. Граждане, являющиеся собственниками частных жилых домов, собственниками или пользователями земельных участков, на которых расположены жилые дома, обязаны производить за счет собственных средств:

1) в зимний период очистку крыш от снега и удаление наростов на карнизах, крышах, водосточных трубах с соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников, зеленых насаждений;

2) покос сорных трав, обрезку живых изгородей;

3) земляные и строительные работы в порядке, установленном настоящими Правилами;

4) заключение договоров со [специализированными организациями](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_229) или индивидуальными предпринимателями, имеющими право на выполнение работ по сбору и вывозу твердых и жидких бытовых отходов;

5) предоставление по требованию администрации поселения документа, подтверждающего оплату работ по вывозу, сортировке и утилизации (захоронению) отходов специализированным предприятием.

**11. Содержание внутриквартальных и дворовых территорий  
многоквартирных жилых домов**

11.1. Санитарное содержание внутриквартальных и дворовых территорий включает в себя:

1) санитарную очистку придомовых территорий (летняя и зимняя);

2) мусороудаление, вывоз мусора, твердых бытовых и крупногабаритных отходов от многоквартирных жилых домов;

3) уход за зелеными насаждениями на внутриквартальных территориях.

11.2. Содержание проездов, [тротуаров](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_232), [газонов](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_26), фасадов, детских, хозяйственных, спортивных площадок и других объектов внешнего благоустройства.

11.2.1. Бытовые отходы следует удалять по единой централизованной системе специализированными транспортными средствами.

11.3. На дворовых территориях многоквартирных жилых домов запрещается:

11.3.1. Производить утилизацию бытового и строительного мусора.

11.3.2. Производить ремонт и мойку автотранспорта.

11.3.3. Самовольно производить земляные и строительные работы;

11.3.4. Самовольно возводить надземные и подземные гаражи, иные сооружения, устанавливать металлические гаражи.

11.3.5. Оставлять (парковать) автотранспорт на территории зеленых зон.

11.4. Владельцы квартир в многоквартирном доме обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев, узлам управления инженерными сетями, источникам пожарного водоснабжения.

**12. Содержание мест массового пребывания граждан**

12.1. Содержание мест массового пребывания граждан осуществляется ответственными лицами в соответствии с действующими правилами и нормами, а также настоящими Правилами.

12.2. К местам массового пребывания граждан относятся:

12.2.1. Территории торгового назначения - предприятия торговли, бытового обслуживания.

12.2.2. Территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, строениям и учреждениям (дому культуры, школе, дошкольным учреждениям, фельдшерско-акушерскому пункту).

12.2.3. Кладбище и мемориал.

12.3. Руководители объектов (собственники), ответственные лица обязаны:

12.3.1. Выполнять работы по благоустройству мест массового пребывания граждан в соответствии с проектами, согласованными с администрацией поселения.

12.3.2. Устанавливать в местах массового пребывания граждан урны для сбора мелкого мусора и своевременно очищать их.

12.3.3. В непосредственной близости к местам массового пребывания граждан, а также возле административных зданий, строений и сооружений, промышленных предприятий руководители (собственники), ответственные лица обязаны обустроить парковки (парковочные карманы), технологические и вспомогательные площадки в соответствии с действующими нормативными требованиями.

12.4.  На территориях мест массового пребывания граждан запрещается:

- хранить тару и торговое оборудование в не предназначенных для этого местах;

- загрязнять территорию отходами производства и потребления;

- мыть транспортные средства в не предназначенных для этого местах;

- повреждать газоны, объекты естественного и искусственного озеленения;

- сидеть на столах и спинках скамеек;

- повреждать [малые архитектурные формы](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_214) и перемещать их с установленных мест;

- выливать остатки жидких продуктов, воду из сатураторных установок, квасных и пивных цистерн на тротуары, газоны.

**13. Порядок содержания, ремонта и изменения фасадов зданий, сооружений**

13.1. Порядок состояния, ремонта и изменения ремонтируемых, реконструируемых фасадов зданий, кровли, сооружений (в том числе некапитального типа) устанавливается действующим законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Краснодарского края и поселения (в том числе и Правилами землепользования и застройки) и настоящими Правилами.

13.2. Изменение фасадов зданий, строений, сооружений, выходящих в сторону центральных, главных улиц, в том числе устройство отдельных входов в нежилые помещения жилых домов, должно производиться в соответствии с единым архитектурным обликом и согласовываться с администрацией поселения.

Физические и юридические лица, осуществляющие проектирование, строительство, реконструкцию или ремонт зданий и строений, а также постоянных ограждений, обязаны соблюдать требования, указанные в настоящих Правилах. Колористическое решение зданий, строений и сооружений должно осуществляться с учетом общего цветового решения и в соответствии с настоящими Правилами.

Отделку фасадов зданий, строений и сооружений по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

1) стены:

1013 – белая устрица,

1014 – слоновая кость,

1015 – светлая слоновая кость,

1047 –телегрей 4,

8000 – зелено-коричневый,

8001 – охра коричневая,

8002 – сигнально-коричневый,

8003 – глиняный коричневый,

9003 – сигнальный белый,

9002 – светло-серый,

9001 – кремово-белый,

7034 – желто-серый,

7033 – цементно-белый,

7032 – галечно-белый,

7001 – серебристо-серый,

7002 – оливково-серый,

7003 – серый мох,

7004 – сигнально-серый;

2) выступающие части фасада –белый;

3) цоколь:

7036 – платиново-серый,

7037 – пыльно-серый,

7038 – агатовый серый,

7039 – кварцевый серый,

7040 – серое окно,

7001 – серебристо-серый,

7002 – оливково-серый,

7003 – серый мох,

7004 – сигнальный серый,

7031 – сине-серый,

7032 – галечный серый,

7033 – цементно-серый,

7034 – желто-серый,

7035 – светло-серый;

4) кровля:

3005 – винно-красный,

3007 – темно-красный,

3009 – оксид красный,

7004 – сигнальный серый,

8004 – медно-коричневый,

8007 – палево-коричневый,

8000 – зелено-коричневый,

8011 – орехово-коричневый,

8014 – сепия коричневая,

8028 – терракотовый.

Цветовое решение кровли: светло-серый, темно-зеленый применять в зонах сложившейся застройки, где указанные цветовые решения имеются.

При ремонте, изменении архитектурного решения главных фасадов зданий, строений и сооружений устранение диссонирующих элементов, упорядочение архитектурного решения и габаритов оконных и дверных проемов, остекления, водосточных труб производить по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

1) оконные рамы:

9010 – белый,

8001 – охра коричневая,

8002 – сигнальный коричневый,

8003 -–глиняный коричневый,

7047 –телегрей 4,

8007 – палево-коричневый,

8008 – оливково-коричневый;

2) тонирование стекла:

9006 – бело-алюминиевый,

9018 –папирусно-белый,

1035 – перламутрово-бежевый,

1036 – перламутрово-золотой;

3) водосточные трубы, желоба (под цвет кровли):

9010 – белый,

3005 – винно-красный,

3007 – темно-красный,

3009 – оксид красный,

8004 – медно-коричневый,

8007 – палево-коричневый,

8008 – оливково-коричневый,

8011 – орехово-коричневый.

На главных фасадах зданий, строений и сооружений предусматривать адресные аншлаги по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

6004 – сине-зеленый (фон),

5020 – океанская синь (фон),

9010 –белый (буквы, цифры, рамки).

На фасадах зданий, строений и сооружений размещать вывески (фон, буквы, рамки) по цветовому решению в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

1035 – перламутрово-бежевый,

1036 – перламутрово-золотой,

2013 – перламутрово-оранжевый,

3032 – перламутрово-рубиновый,

9010 – белый.

Колористика конструкций ограждений, малых архитектурных форм (урны, скамейки, парковые диваны и т.д.) не должна диссонировать с фасадами зданий, строений и сооружений и цветовым решением в соответствии с каталогом цветов по RAL CLASSIC:

урны, рамы, объявления:

6004 – сине-зеленый;

9005 – черный чугун;

1036 – перламутрово-золотой (детали, вензель).

13.3. В процессе эксплуатации временного объекта юридические и физические лица, являющиеся собственниками, владельцами, арендаторами, обязаны:

13.3.1. Выполнять требования по содержанию и благоустройству земельного участка в соответствии с договором аренды земельного участка.

13.3.2. Обеспечивать пожарную безопасность сооружения, выполнять санитарные нормы и правила.

13.3.3. Проводить по мере необходимости косметический ремонт сооружения.

13.3.4. Устранять текущие дефекты (ликвидировать протечки на стенах и потолках, следы сырости, плесени, заделывать трещины, щели, восстанавливать отслоившиеся облицовочные плитки, дефекты пола).

13.3.5. При необходимости производить изменения конструкций, которые согласовываются с администрацией поселения.

13.4. Временные объекты (павильоны, киоски и иные сооружения), устанавливаемые у тротуаров, пешеходных дорожек, мест парковок автотранспорта, разворотных площадок, тупиковых проездов, не должны создавать помехи движению автотранспорта и пешеходов. Ширина пешеходного прохода должна быть не менее 1,5 м.

13.5. Руководители организаций, в собственности или хозяйственном ведении которых находятся здания и сооружения, обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы), поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски.

13.5.1. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

13.6. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками, содержаться в чистоте и исправном состоянии и освещаться в темное время суток, а жилые, кроме того, - указателями номеров подъездов и квартир. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают собственник здания либо организации, осуществляющие управление многоквартирными домами.

13.7. В зимнее время юридические и физические лица, являющиеся собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами зданий, обязаны организовать своевременную очистку кровли от снега, наледи и сосулек.

13.7.1. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 10 см.

13.8. Очистка кровли зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от снега, наледообразований должна производиться немедленно, по мере их образования, с предварительной установкой ограждения опасных участков и допускается только в светлое время суток. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо установить ограждения опасных участков, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. Сброшенные с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются в специально отведенные места для последующего вывоза (по договору) организацией, убирающей проезжую часть.

13.9. При сбрасывании снега с крыши должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, линий связи.

**14. Элементы благоустройства и дизайна материально-пространственной среды**

14.1. К стационарным элементам благоустройства относятся:

14.1.1. Малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, водные устройства, садово-парковая мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование .

14.1.2. Произведения монументально-декоративного искусства - скульптуры, декоративные композиции, обелиски, стелы, произведения монументальной живописи.

14.1.3. Знаки адресации - аншлаги (указатели наименований улиц, площадей, набережных, мостов), номерные знаки домов, информационные стенды, щиты со схемами адресации застройки кварталов, микрорайонов.

14.1.4. Памятные доски (знаки).

14.1.5. Рекламно-информационные элементы.

14.1.6. Знаки охраны памятников истории и культуры, зон особо охраняемых территорий.

14.1.7. Элементы праздничного оформления.

14.1.8. Площадки благоустройства на территориях жилых кварталов (для игр детей, отдыха, спортивных занятий, хранения индивидуальных транспортных средств, выгула собак, хозяйственных нужд).

14.1.9. Зеленые насаждения.

14.2. Передвижное (переносное) оборудование уличной торговли - палатки, лотки, прицепы и тому подобное относится к нестационарным мобильным элементам благоустройства.

14.3. Установка любых элементов благоустройства, допускается лишь после получения разрешения в установленном порядке. При этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

14.4. Порядок создания, изменения, обновления или замены элементов благоустройства, участие населения, администрации поселения в осуществлении этой деятельности определяются настоящими Правилами, муниципальными правовыми актами.

14.4.1. Наличие элементов благоустройства, являющихся неотъемлемыми компонентами объектов благоустройства, должно предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства.

14.5. Стационарные элементы благоустройства должны закрепляться так, чтобы исключить возможность их поломки или перемещения вручную.

14.6. Элементы уличного оборудования (палатки, лотки, скамьи, урны и контейнеры для мусора, цветочницы, иные малые архитектурные формы) не должны создавать помех движению пешеходов и автотранспорта.

14.6.1. Передвижное (мобильное) уличное торговое оборудование должно отвечать установленным стандартам и иметь приспособления для его беспрепятственного перемещения. Запрещается использование случайных предметов в качестве передвижного торгового оборудования.

14.7. Малые архитектурные формы.

К малым архитектурным формам относятся: элементы монументально-декоративного оформления, водные устройства, садово-парковая мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование.

14.7.1. Водные устройства.

К водным устройствам относятся фонтаны, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов должны быть снабжены водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

Строительство фонтанов осуществляется на основании индивидуальных проектов.

Декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема должно быть гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

14.7.2. Садово-парковая мебель.

К садово-парковой мебели относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов, скамей и столов, на площадках для настольных игр, летних кафе и других местах отдыха.

Установка скамей производится на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента не допускается выступление его части над поверхностью земли.

На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

Количество размещаемой мебели поселения определяется в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

14.7.3. Уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование.

Уличное коммунально-бытовое оборудование - контейнеры и урны для сбора отходов и мусора. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации могут применяться малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территориях муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать установленным строительным нормам и правилам.

Оформление элементов инженерного оборудования необходимо выполнять без нарушения уровня благоустройства формируемой среды, ухудшения условий передвижения и технических условий. Малые архитектурные формы, коммунальное оборудование, индивидуальные и типовые элементы благоустройства (цветочные вазы, скамьи, урны, оборудование велосипедных стоянок, парапеты, питьевые фонтанчики и тому подобное) следует изготавливать из долговечных и безопасных для здоровья материалов.

14.8. В целях благоустройства на территории Кугоейского сельского поселения предусмотрено применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

14.8.1. Проектирование ограждений должно производиться в зависимости от их местоположения и назначения согласно государственным стандартам Российской Федерации, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

14.8.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещаются проектирование и устройство глухих и железобетонных ограждений. Допускается применение декоративных металлических ограждений.

14.8.3. Допускается размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Металлическое ограждение должно размещаться на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

14.8.4. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

При проектировании ограждений следует соблюдать требования градостроительных и технических регламентов, а до их утверждения - требования СНиП.

14.8.5. Ограждения (ограды) садов, парков, скверов, придомовых территорий многоквартирных жилых домов, участков индивидуальной жилой застройки, предприятий, больниц, детских учреждений, платных автостоянок, открытых торговых и спортивно-игровых комплексов, производственных предприятий должны выполняться в соответствии с проектом, согласованным органом, уполномоченным в области градостроительной деятельности.

14.8.6. Строительные площадки, в том числе для реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, должны ограждаться застройщиком на период строительства сплошным (глухим) забором высотой не менее 2,0 м, выполненным по типовым проектам, согласованным с администрацией поселения, с изображением на фасадной части ограждения строительной площадки эскиза строящегося (реконструируемого) здания. Ограждения, непосредственно примыкающие к тротуарам, пешеходным дорожкам, следует обустраивать защитным козырьком.

14.9. Освещение территории Кугоейского сельского поселения.

14.9.1. На территории Кугоейского сельского поселения осветительные установки должны обеспечивать:

количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 N 783 "СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95");

надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

14.9.2. На территории Кугоейского сельского поселения предусмотрены следующие режимы работы осветительных установок:

вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки;

ночной дежурный режим, когда отключается часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности.

14.9.3. Включение (отключение) осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности должно производиться при снижении (повышении) уровня естественной освещенности до 20 лк.

14.9.4. Площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, парки, другие территории общего пользования должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией Кугоейского сельского поселения.

14.9.5. Обязанность по освещению территорий жилых домов, территорий промышленных организаций возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц, либо на организации, осуществившие строительство уличного освещения.

14.9.6. Здания общественного и административного назначения, расположенные в центре населенных пунктов Кугоейского сельского поселения и вдоль главных улиц, должны иметь подсветку фасада в темное время суток в соответствии с проектом, согласованным с администрацией поселения.

14.10. Виды покрытий.

14.10.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории Кугоейского сельского поселения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории применяются следующие виды покрытий:

твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон, и т.п.).

14.10.2. На территории Кугоейского сельского поселения не допускается наличие участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети на особо охраняемых территориях и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

14.10.3. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

14.10.4. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

14.10.5. Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

14.10.6. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) необходимо предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

14.10.7. Колористическое решение применяемого вида покрытия необходимо выполнять с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств Кугоейского сельского поселения - соответствующей концепции цветового решения данной территории.

14.11. Сопряжения поверхностей.

К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

14.11.1. Бортовые камни.

На стыке тротуара и проезжей части следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни необходимо устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах поселения.

При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

14.11.2. Ступени, лестницы, пандусы.

При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство пандуса. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м необходимо предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска необходимо предусматривать дренажные устройства.

При устройстве пандуса высота бордюрного камня не должна превышать 1,5 см.

По обеим сторонам лестницы или пандуса следует предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании необходимо предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

14.12.Игровое и спортивное оборудование.

Игровое и спортивное оборудование на территории Кугоейского сельского поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

14.12.1. Игровое оборудование.

Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках рекомендуется соблюдать требования к параметрам игрового оборудования и минимальным расстояниям безопасности его отдельных частей (приложение N 5). В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

14.12.2. Спортивное оборудование.

Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров должно быть заводского изготовления, быть сертифицированным и соответствовать всем требованиям, установленным для данного оборудования.

14.13. Произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы, панно) устанавливаются на территориях общего пользования на основании распоряжения администрации поселения, а также согласованных и утвержденных проектов.

14.14. Рекламные конструкции.

14.14.1. Размещение рекламных конструкций на территории Кугоейского сельского поселения должно производиться в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», постановлением Госстандарта Российской Федерации от 22.04.2003 № 124-ст ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

На территории Кугоейского сельского поселения установка и эксплуатация рекламных конструкций без разрешения запрещена.

14.14.2. Запрещается размещать на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках автотранспорта и иных территориях общего пользования Кугоейского сельского поселения выносные конструкции (в том числе штендеры), содержащие рекламную и иную информацию или указывающие на местонахождение объекта.

14.14.3. Для размещения сведений информационного характера о наименовании, виде деятельности в целях информирования потребителей (третьих лиц) собственник или иной законный владелец помещений вправе разместить только одну настенную вывеску на одном фасаде здания в одной плоскости и на единой линии с другими настенными вывесками на данном здании в одном цветовом решении.

Расположение вывески должно соответствовать параметрам занимаемого помещения. Вывеска размещается над входом либо над окнами, между 1 и 2 этажами (если занимаемый этаж - первый).

Вывески, рекламные конструкции и логотипы не должны перекрывать архитектурные детали здания, должны быть оптически выровнены и расположены в одну линию относительно архитектурных элементов фасада.

При отсутствии основных входных групп на боковых фасадах здания вывески должны быть размещены только на главном фасаде.

На вывесках запрещено размещение рекламной контактной информации.

Запрещено размещение надписей на тротуарах.

Окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления фасада, замена остекления фасада световыми коробами, содержащими сведения информационного характера, не допускаются.

Максимальная площадь всех вывесок на одном здании, строении, сооружении не может превышать:

10% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада менее 50 кв. м.;

5 - 10% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада составляет от 50 до 100 кв. м;

3 - 5% от общей площади фасада здания, строения, сооружения, в случае если площадь такого фасада составляет более 100 кв. м.

14.14.4. Требования к размещению рекламных конструкций.

14.14.4.1. Рекламные конструкции должны эксплуатироваться в соответствии с требованиями технической, а в случае необходимости и проектной документации на соответствующие рекламные конструкции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14.14.4.2. Рекламные конструкции должны содержаться в надлежащем состоянии.

Надлежащее состояние рекламных конструкций подразумевает:

целостность рекламных конструкций;

недопущение факта отсутствия рекламной информации на рекламной конструкции;

отсутствие механических повреждений;

отсутствие порывов рекламных полотен;

наличие покрашенного каркаса;

отсутствие ржавчины, коррозии и грязи на всех частях и элементах рекламных конструкций;

отсутствие на всех частях и элементах рекламных конструкций наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений;

подсвет рекламных конструкций (в зависимости от типа и вида рекламных конструкций) в темное время суток в соответствии с графиком работы уличного освещения.

Запрещено размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например: оконные проемы, колонны, орнамент и прочие). Запрещено размещать вывески с подложками на памятниках архитектуры и зданиях, год постройки которых 1953-й или более ранний. Рекламу необходимо размещать на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более 4-х.

Крупноформатные рекламные конструкции (билборды, суперсайты и прочие) запрещено располагать ближе 100 метров от жилых, общественных и офисных зданий.

Не допускается размещение рекламных конструкций, баннеров на фасадах жилых зданий.

Запрещено размещение вывесок, рекламной и иной информации на цоколях зданий, парапетах, ограждениях входных групп, на столбах и опорах инженерных коммуникаций, подпорных стенках, ограждениях территорий, деревьях.

Установка маркизов допускается в пределах дверных, оконных и витринных проемов.

14.14.5. Владелец рекламной конструкции обязан мыть и очищать от загрязнений принадлежащие ему рекламные конструкции по мере необходимости, но не реже:

двух раз в неделю - рекламные конструкции на остановочных павильонах и площадках ожидания общественного транспорта;

двух раз в месяц - другие конструкции малого формата (указатели с рекламными модулями, афишные стенды, афишные стенды в виде тумбы, тумбы, пиллары, пилоны);

одного раза в месяц - конструкции среднего формата (сити-борды);

одного раза в квартал - для прочих рекламных конструкций.

14.14.6. Устранение повреждений рекламных изображений на рекламных конструкциях осуществляется владельцами рекламных конструкций в течение одного календарного дня со дня выявления указанных фактов.

В случае необходимости приведения рекламных конструкций в надлежащий вид владельцы рекламных конструкций обязаны выполнить их очистку и покраску в течение двух календарных дней со дня выявления указанных фактов, о чем владельцы рекламных конструкций уведомляются с использованием телефонной связи, факсимильной связи или с использованием электронной почты.

14.14.7. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

14.14.8. Размещение афиш, плакатов, листовок, объявлений производится исключительно в отведенных для этих целей местах (щитах, тумбах и т.п.) по согласованию с администрацией поселения.

14.14.9. Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) возлагается на балансодержателей или арендаторов указанных объектов.

При организации уличного искусства (стрит-арт, граффити, мурали) необходимо определить и регламентировать зоны муниципального образования, типы объектов где разрешено, запрещено или нормировано использование уличного искусства для стен, заборов и других городских поверхностей. Оформление рисунками глухих заборов и брандмауэров в центральной части муниципального образования и других значимых территориях поселения согласовывается с администрацией Кугоейского сельского поселения.

**15. Порядок строительства, установки и содержания малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, объектов торговли, общественного питания и сферы услуг**

15.1 Правила установки и содержания малых архитектурных форм, элементов благоустройства, средств передвижной мелкорозничной торговли и других легкосъемных объектов.

15.1.1. Установка любых малых архитектурных форм (МАФ), установка и строительство элементов благоустройства: киосков, летних кафе, ограждений, остановочных павильонов, палаток, сезонных базаров, павильонов, телефонных кабин, тротуарных заграждений, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, парков, рекламных щитов, тумб, стендов, досок почета, щитов для газет, афиш и объявлений, реклам, вывесок, опорных столбов фонарей уличного освещения, декоративной подсветки зданий, сооружений и памятников и т.п. допускается лишь в установленном законодательством порядке.

Установка МАФ на территории поселения осуществляется путем заключения договора на размещение соответствующего объекта между заинтересованным лицом и уполномоченным органом, определяющим в зависимости от принадлежности земельного участка, без документального оформления прав на данный участок и согласований. При этом соблюдается целевое назначение земельного участка.

15.1.2.Самовольно установленные МАФ и элементы внешнего благоустройства подлежат демонтажу в принудительном порядке в соответствии с действующей нормативной правовой документацией, занятые земельные участки - освобождению на основании предписаний, выданных соответствующими государственными органами и администрацией поселения.

15.2. Юридическим и физическим лицам запрещено производить выносную (вывозную) или иную нестационарную торговую или иную коммерческую деятельность на улицах, площадях, стадионах и в других местах, не отведенных для этих целей в соответствии с требованиями действующего законодательства.

15.3. Размещение нестационарных торговых (временных) объектов торговли, общественного питания и сферы услуг осуществляется в порядке и местах, установленных администрацией поселения, с соблюдением требований настоящих Правил.

В отношении нестационарной торговой деятельности администрация муниципального образования Крыловский район в целях обеспечения жителей муниципального образования услугами торговли разрабатывает и утверждает схему размещения нестационарных торговых объектов с учетом нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, на основании которой такие объекты торговли и должны размещаться без предоставления земельного участка.

Схема разрабатывается в срок до 1 октября года, предшествующего году начала срока ее действия, и утверждается администрацией муниципального образования Крыловский район, с учетом предложений администрации Кугоейского сельского поселения.

15.4. Документ на право размещения, установки (монтажа) малых архитектурных форм и временных объектов торговли, общественного питания и сферы услуг должен содержать графический материал с указанием точного места расположения и площади установки объекта. Элементы внешнего благоустройства и колер окраски должны соответствовать проектной документации.

15.5. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками, владельцами, арендаторами малых архитектурных форм и временных объектов торговли, общественного питания и сферы услуг, обязаны содержать их в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии, своевременно и (или) по требованию администрации поселения производить ремонт и окраску в соответствии с согласованной проектной документацией и (или) актом технического освидетельствования (патентными требованиями).

15.6. Юридические и физические лица обязаны содержать в образцовом порядке павильоны, киоски, палатки и [малые архитектурные формы](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_214), производить их ремонт и окраску.

15.6.1. Окраска, побелка каменных, железобетонных или металлических оград, опор уличного освещения, временных объектов торговли, общественного питания и сферы услуг, металлических ворот, жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в год или по требованию представителей администрации поселения.

15.7. Юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами, арендаторами временных объектов торговли, общественного питания и сферы услуг, рекомендуется заключить с близлежащими стационарными учреждениями и предприятиями договоры на пользование туалетами, если в непосредственной близости отсутствуют стационарные и мобильные туалеты, или за свой счет устанавливать мобильные биотуалеты.

15.8. Запрещается загромождение противопожарных разрывов между временными объектами торговли, общественного питания и сферы услуг сгораемыми материалами, оборудованием, тарой и отходами, складирование тары на крышах временных коммерческих объектов.

15.9. Запрещается возводить к киоскам, павильонам, палаткам и иным временным объектам различного рода постройки, козырьки, навесы, ставни, не предусмотренные согласованной проектной документацией, складировать тару и запасы товаров у киосков, палаток, павильонов, а также использовать их под складские цели.

15.10 Требования к размещению сезонных объектов общественного питания, объектов торговли и объектов сферы услуг.

15.10.1 Сезонные объекты общественного питания (летние кафе), объекты торговли и объекты сферы услуг (далее - сезонные объекты) размещаются на земельных участках, прилегающих к стационарным объектам общественного питания, объектам торговли и объектам сферы услуг, при наличии правоустанавливающих документов на эти земельные участки, в границах выделенных земельных участков, не загромождая пешеходные дорожки.

15.10.2. Не допускается размещение сезонных объектов в арках зданий, на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, площадках для отдыха, на внутридомовых территориях.

15.10.3. При необходимости выполнения ремонтных, профилактических и других работ на инженерных сетях, коммуникациях и иных объектах инфраструктуры, во время выполнения которых невозможно функционирование сезонного объекта, администрация Кугоейского сельского поселения за 14 дней до начала работ уведомляет хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в стационарном объекте общественного питания, объекте торговли либо объекте сферы услуг, о необходимости демонтажа конструкций сезонного объекта (полностью либо частично) с указанием дат начала и окончания соответствующих работ.

При необходимости проведения аварийных работ уведомление производится незамедлительно.

Хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в стационарном объекте общественного питания, объекте торговли или объекте сферы услуг, обязан обеспечить возможность проведения соответствующих работ в указанный администрацией Кугоейского сельского поселения период времени.

15.10.4. Демонтаж незаконно размещенного сезонного объекта осуществляется в установленном порядке по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

15.10.5. Требования к обустройству сезонных объектов общественного питания, объектов торговли и объектов сферы услуг.

При обустройстве сезонных объектов могут использоваться как элементы оборудования, так и сборно-разборные (легковозводимые) конструкции, выполненные в соответствии с разработанными и согласованными в установленном порядке с администрацией муниципального образования Крыловский район эскизными проектами.

15.10.6. Элементами оборудования сезонных объектов являются: зонты, мебель, маркизы, декоративные ограждения, осветительные и обогревательные приборы, элементы озеленения, торгово-технологическое оборудование.

15.10.7. Элементами сборно-разборных (легковозводимых) конструкций являются: навесы, стойки-опоры, настилы, ограждающие конструкции в виде декоративных панелей, монтируемых между стойками-опорами.

15.10.8. Обустройство сезонных объектов сборно-разборными (легковозводимыми) конструкциями не допускается в следующих случаях:

конструкции не учитывают существующие архитектурные элементы декора здания, строения, сооружения: частично или полностью перекрывают архитектурные элементы здания, строения, сооружения, проходят по оконным и (или) дверным проемам здания, строения, сооружения, элементы и способ крепления, разрушают архитектурные элементы здания, строения, сооружения;

отсутствуют элементы для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (пандусы, поручни, специальные тактильные и сигнальные маркировки);

нарушается существующая система водоотведения (водослива) здания.

15.10.9. Опорные конструкции маркиз на фасаде здания, строения не должны размещаться за пределами помещения, занимаемого стационарным объектом общественного питания, объектом торговли или объектом сферы услуг.

15.10.10. Высота зонтов не должна превышать высоту первого этажа здания, строения, занимаемого стационарным объектом общественного питания, объектом торговли или объектом сферы услуг.

15.10.11. Декоративное ограждение не должно превышать в высоту 90 сантиметров и не должно быть стационарным на период использования (должно легко демонтироваться).

15.10.12. Декоративные панели не должны превышать в высоту 90 сантиметров от нулевой отметки пола (настила).

15.10.13. При оборудовании сезонных объектов не допускается:

использование кирпича, строительных блоков и плит;

заглубление конструкций, оборудования и ограждения;

прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;

использование для облицовки конструкции сезонных объектов и их навесов полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит.

15.10.14. Требования к эксплуатации сезонных объектов общественного питания, объектов торговли и объектов сферы услуг.

При эксплуатации сезонных объектов собственникам или иным законным владельцам сезонных объектов необходимо обеспечивать:

наличие туалета для посетителей и условий по обеспечению правил личной гигиены;

наличие урн или емкостей для сбора мусора со съемными вкладышами.

Не допускается использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых запахов (шашлычных, чебуречных и других), в случае размещения сезонного объекта при стационарном предприятии общественного питания, расположенном во встроенных или встроенно-пристроенных помещениях жилых зданий.

Не допускается использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей».

**16. Наружное освещение**

16.1. Ответственность за содержание уличного освещения, освещение дворов, скверов и т.п. возлагается на владельца электрических сетей освещения. Владельцы электрических сетей освещения обязаны на планово-регулярной основе производить обследование технического состояния уличного и дворового освещения. В соответствии с результатами обследования владельцами сетей составляются планы-графики ремонтно-восстановительных работ, согласуемые администрацией Кугоейского сельского поселения Крыловского района. В случае хищения или умышленного повреждения элементов систем освещения, владельцы сетей должны незамедлительно информировать о случившемся органы внутренних дел, администрацию поселения, а также произвести восстановительные работы.

16.2. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк. автоматическими фотоэлементами или в соответствии с утверждённым администрацией поселения порядком и графиком.

16.3. Размещение, подключение и эксплуатация систем архитектурно-художественной подсветки и иллюминационных установок на территории поселения согласовывается с администрацией Кугоейского сельского поселения Крыловского района.

16.4. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

16.5. Освещение во дворах должно осуществляться лампами ДНАТ 100, ДНАТ 150 или энергосберегательными лампами, а на проезжей части - лампами ДНАТ 150, ДНАТ 250 или энергосберегательными лампами соответствующей мощности.

16.6. Юридические и физические лица, эксплуатирующие объекты наружного освещения, обязаны:

16.6.1. Содержать в чистоте и своевременно окрашивать металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети, а также не допускать очагов коррозии.

16.6.2. Хранить в специально отведенных для этой цели помещениях вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, - ДРЛ, ДРИ, ДНАТ и вывозить их на специализированные предприятия для их утилизации.

16.6.3. Вывозить сбитые опоры освещения в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

16.6.4. В течение двух суток осуществить ремонт либо замену объекта наружного освещения.

16.6.5. Устранить поврежденные устройства наружного освещения при дорожно-транспортных происшествиях за счет виновных лиц, либо за свой счет, с последующим возмещением ущерба виновным лицом.

16.7. Для освещения объектов наружной рекламы должны использоваться световые приборы промышленного изготовления, обеспечивающие выполнение требований электро- и пожаробезопасности. Крепление светового прибора должно обеспечивать его надежное соединение с рекламной конструкцией и выдерживать ветровую и дождевую нагрузку, вибрационные и ударные воздействия.

**17. Правила производства дорожных и земляных работ**

17.1. Производство дорожных, строительных, аварийных и прочих земляных работ на территории поселения юридическими и физическими лицами допускается при соблюдении действующего законодательства только после согласования таковых работ с владельцами коммуникаций, администрацией поселения, ОГИБДД и получения разрешения на право производства работ с условием восстановления разрытия.

17.1.1. В случае необходимости привлечения для восстановления разрытия [специализированной организации](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_229), необходимо наличие заключенного договора с таковой организацией на восстановление разрытия. Разрешение на производство земляных работ в пределах поселения выдается администрацией поселения (приложение № 6).

17.2. Проектирование и подключение к водопроводным, канализационным, тепловым, электрическим и газовым сетям производится только с разрешения владельцев коммуникаций.

17.3. Руководители организаций и учреждений, эксплуатирующих подземные сети и коммуникации, обязаны при необходимости обеспечивать своевременную явку своих представителей на место производства работ.

17.4. В случае проведения срочных аварийных работ, требующих разрытия, разрешается приступить к производству работ до оформления разрешения, но с обязательным предварительным уведомлением организаций, чьи сети могут быть повреждены, и администрацию Кугоейского сельского поселения. В этом случае разрешение на разрытие необходимо оформить в течение трех суток после начала работ (приложение № 7).

17.5. В случае повреждения подземных коммуникаций при разрытии производящее работы юридическое или физическое лицо, обязано немедленно сообщить об этом в администрацию поселения, а также принять меры для быстрейшей ликвидации аварии.

17.6. Выполнение земляных работ на территориях поселения должно производиться способами, указанными в разрешении, с последующим восстановлением разрытия в установленные сроки.

17.7. Засыпка котлованов, траншей, восстановление покрытий должны производиться в срок, указанный в разрешении, с обязательным составлением акта при участии администрации поселения, выдавшего разрешение.

17.8. Юридическое или физическое лицо, получившее разрешение на разрытие, должно сдать восстановленный участок по акту администрации поселения, выдавшему вышеуказанное разрешение (приложение № 8).

17.9. Юридическим и физическим лицам, нарушившим п.п. 17.1.-17.8. настоящих Правил, разрешение на производство новых работ не выдается до передачи по акту прежнего места разрытия администрации поселения, выдавшей разрешение.

17.10. Требования при выполнении строительно-ремонтных работ.

17.10.1. До начала производства строительно-ремонтных работ соответствующая проектная документация должна быть согласована в установленном порядке. При строительстве объектов инфраструктуры и инженерных коммуникаций обязательным является получение разрешения на производство работ в администрации поселения. Поперечные разрытия на улицах с интенсивным движением транспорта выполняются строго по графику, согласованному с органом, выдавшим разрешение на выполнение работ, ОГИБДД, администрацией поселения, как правило, в ночное время.

17.10.1.1. В случае обнаружения несанкционированного проведения работ, они должны быть немедленно прекращены, а виновные привлечены к ответственности согласно действующему законодательству.

17.10.2. При подготовке к проведению строительно-ремонтных работ должно быть обеспечено выполнение следующих условий:

- доставка материалов к месту работ производится с обязательным соблюдением правил транспортировки и не ранее чем за 3 дня до начала работ;

- складирование материалов осуществляется только в отведенных для этого местах, компактно, с обеспечением сохранности элементов благоустройства и без создания помех для движения транспорта и пешеходов;

- установка дорожных знаков в соответствии с согласованной схемой;

- ограждение места производства работ выполняется типовыми ограждениями установленного образца, обеспечивающими безопасность людей и движения транспорта. Ограждение следует содержать в опрятном виде. В темное время суток место работ должно быть освещено и оборудовано предупреждающей световой сигнализацией красного цвета. Ограждение, количество и вид дорожных знаков, границы их установки и направления объездов, возможность закрытия дорожного движения определяются планом производства работ по согласованию с ОГИБДД, с уведомлением администрации поселения.

17.10.3. В процессе проведения земляных и строительно-ремонтных работ юридические и физические лица, производящие данные работы, должны обеспечивать выполнение следующих условий:

- устанавливать прочные настилы и мостики с перилами для безопасности проезда транспорта и прохода пешеходов через траншеи;

- осуществлять незамедлительный вывоз на городскую свалку грунта, не предназначенного для обратной засыпки, а также строительного мусора и иных отходов строительно-ремонтных работ;

- обеспечивать сохранность (ограждения) деревьев и кустарников, находящихся на территории строительства;

- оставлять свободное пространство вокруг деревьев диаметром не менее 1,5 - 2 м при асфальтировании городских проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. По периметру свободного пространства устраивать бордюр из камня или бетона с возвышением 5 - 10 см над поверхностью;

- рытье траншей при прокладке кабеля, канализационных труб и прочих коммуникаций, установки любых объектов и сооружений производить от стволов деревьев на расстоянии при толщине ствола свыше 15 см - не менее 1,5 м, от кустарников - не менее 0,5 м, считая от корневой шейки кустарника;

- озеленение вновь строящихся объектов осуществлять в соответствии с проектом благоустройства объекта (озеленения). Земельный участок, предназначенный для посадки зеленых насаждений, должен быть предварительно очищен от строительного мусора, а затем подсыпан слоем плодородной земли.

17.10.4. Всем гражданам, осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, и юридическим лицам, осуществляющим строительство и реконструкцию, приступать к расчистке строительной площадки и выемке грунта при производстве нулевого цикла, только при наличии технической и технологической документации об использовании и обезвреживании отходов, образующихся в процессе производства вышеуказанных работ, либо документа, подтверждающего утилизацию данных отходов в установленном порядке. При строительстве и реконструкции все юридические и физические лица обязаны соблюдать экологические, санитарные и иные требования, установленные законодательством РФ в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека. Запрещается размещение строительных отходов и вынутого грунта на территориях общего пользования, в т.ч. склонах, пустырях, ярах, оврагах, неудобьях, лесополосах и т.п.

17.10.5. Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов (заводы ЖБИ, растворные узлы и др.) в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию поселения.

17.10.6. При проведении всех видов земляных и строительно-ремонтных работ категорически запрещается:

- заваливать грунтом, строительным материалом и строительным мусором газоны, тротуары, проезжую часть дорог, люки, канавы, лотки, геодезические знаки, элементы внешнего благоустройства и т.п., а также повреждать [зеленые насаждения](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_28);

- изготавливать раствор, бетон и прочие строительные материалы на проезжей части [улиц](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_233), [тротуарах](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_232), [газонах](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_26) и т.п., вне специально оборудованных мест, в пределах строительной площадки;

- занимать излишние площади под складирование материалов, мусора, отстой техники и др., ограждать земельные участки сверх установленных границ;

- загромождать проходы и въезды во дворы;

- производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары, газоны, проезжую часть улиц. Сброс воды допускается производить в имеющиеся системы закрытой и открытой ливневой канализации, а при отсутствии таковой - вывозить в емкостях;

- выезд транспортных средств за пределы дорожного покрытия (на газоны, через бордюры, на тротуары, участки открытого грунта и т.п.);

- выезд транспортных средств со строительных площадок на дороги с покрытием без очистки колес от налипшего грунта.

17.11. Юридические и физические лица, в собственности, владении которых имеются инженерные коммуникации, обязаны:

- систематически проверять техническое и эстетическое состояние своих объектов и принимать незамедлительные меры к его нормализации;

- предоставлять информацию в администрацию поселения об изменениях в конфигурации инженерных коммуникаций для отражения ее на планшетах и в отдел по вопросам работы городского хозяйства администрации поселения. В случае повреждения при производстве земляных и строительно-ремонтных работ инженерных коммуникаций, не нанесенных на планшеты, ответственность за их восстановление возлагается на юридическое и физическое лицо - владельца коммуникаций, не предоставившее своевременно информацию в администрацию поселения.

17.12. Юридическим и физическим лицам, эксплуатирующим инженерные коммуникации, запрещается выдавать потребителям разрешение на эксплуатацию подключаемых объектов до тех пор, пока не будет выполнено полное восстановление территории после производства работ, а также предъявлены акты о приемке этих работ и исполнительной технической документации на выполненные работы.

17.13. Юридические и физические лица, отвечающие за производство земляных и строительно-ремонтных работ, несут ответственность за качество и сроки исполнения работ в соответствии с действующим законодательством РФ.

**18. Содержание объектов водопроводного хозяйства**

18.1. Проектирование и строительство централизованных и наружных систем водоснабжения населенных пунктов и объектов народного хозяйства регламентируются требованиями [СНиП 2.04.02-84](garantf1://2205971.0/) "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

18.2.  Нормативные сроки ликвидации аварий, порывов и утечек на водопроводных сетях: аварии (повреждения, когда прекращается подача воды потребителю в дом, на улицу, в район) должны устраняться: при диаметре труб до 400 мм - в течение 8 часов; от 400 до 1000 м - 12 часов; более 1000 мм - 18 часов; повреждения, утечки - в течении одних суток. Об авариях на водопроводных сетях следует незамедлительно сообщать в органы, осуществляющие санитарный и эпидемиологический контроль.

18.4. Эксплуатация и содержание объектов водоснабжения определяется их владельцами в соответствии с существующими нормами и требованиями.

**19. Правила содержания транспортных средств**

19.1. Водители и владельцы всех видов транспорта, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, обязаны выпускать транспортные средства на улицы станицы Кугоейской, хуторов Сиротино, Калинин, Тимашевка, Роккель и сел Красногоровка, Ириновка исправными и чистыми.

19.2. Мойку транспортных средств разрешается осуществлять только в местах, предназначенных для этих целей (автомойки).

19.3. Запрещается движение (въезд), парковка и временное хранение транспортных средств на газонах и других объектах благоустройства, не имеющих специально отведенных для этих целей мест (специализированные площадки, карманы и т.п.), а также на участках открытого грунта вне проезжей части улиц (переулков).

19.4. Запрещается хранение и стоянка неисправных транспортных средств и их деталей на придомовых территориях без получения соответствующего разрешения в администрации поселения.

19.4.1. Владельцам личного автотранспорта запрещается использовать на долговременное хранение проезжую часть улиц для стоянки и размещения транспортных средств. Хранение и отстой личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в т.ч. частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

19.5. При наличии в ОГИБДД информации о дорожно-транспортных происшествиях (далее по тексту - ДТП), в результате которых произошло нарушение (повреждение) элементов внешнего благоустройства (турникетов, силовых ограждений, электрических опор, бордюрных камней и т.п.), данная информация должна в обязательном порядке передаваться в администрацию поселения в трехдневный срок с момента совершения ДТП для принятия соответствующих мер к восстановлению имущества за счет средств виновного в ДТП.

19.6. Брошенный автотранспорт.

19.6.1. Выявление [брошенного и разукомплектованного транспорта](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_23) на территории станицы Кугоейской, хуторов Сиротино, Калинин, Тимашевка, Роккель и сел Красногоровка, Ириновка осуществляют ОГИБДД, а также администрация Кугоейского сельского поселения.

19.6.2. Ответственность за организацию работ по выявлению, учету и эвакуации брошенного и разукомплектованного транспорта возлагается на балансодержателей территорий и домовладений, арендаторов земельных участков.

19.6.3. Транспортное средство, по которому имеется заключение ОГИБДД об отсутствии владельца, в пятидневный срок подлежит вывозу на утилизацию, а при необходимости осушки-разборки не металлических комплектующих - на площадки хранения. Время разборки и вывоза на утилизацию транспортного средства на площадках хранения не должно превышать 7 дней.

19.6.4. При выявлении владельца разукомплектованного транспортного средства службы заказчиков, балансодержатели территорий и домовладений, арендаторы земельных участков, администрация Кугоейского сельского поселения обязаны в течение 3 дней направить извещение владельцу о необходимости вывоза транспортного средства или приведения его в порядок, а в случае его отказа - обеспечить вывоз транспорта на охраняемую площадку с последующей передачей дела в суд о возмещении стоимости затрат по эвакуации и хранению транспорта.

19.6.5. Контроль за эвакуацией [брошенных и разукомплектованных автотранспортных средств](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_23) осуществляют ОГИБДД.

**20. Порядок содержания собак и кошек, отлов безнадзорных животных**

20.1. Порядок содержания собак и кошек:

20.1.1. Содержание собак и кошек в отдельных домовладениях (квартирах), занятых одной семьей, допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических и ветеринарно-санитарных правил и настоящих Правил, а в квартирах, занятых несколькими семьями, кроме того, лишь при наличии согласия всех проживающих.

20.1.2. Не разрешается содержать собак и кошек в местах общего пользования жилых домов (квартир) (на общих дворовых территориях, чердаках, в подвалах, коридорах и т.п.).

20.1.3. Собаки, а также другие потенциально опасные домашние животные на придомовой территории должны содержаться в огражденном месте или на привязи, обеспечивающих безопасность граждан, при этом по периметру придомовой территории должна быть размещена информация, предупреждающая о нахождении потенциально опасных животных на данной территории.

20.2. При содержании и выгуле домашних животных владельцы должны обеспечивать чистоту газонов, придомовых территорий, пешеходных дорожек, проезжей части и иных объектов благоустройства.

20.3. При выгуле собак владельцы должны соблюдать следующие требования:

20.3.1.Выводить собак из жилых помещений (домов) и изолированных

территорий в общие дворы и на улицу:

декоративных и охотничьих пород - на коротком поводке;

служебных, бойцовых и других подобных пород - на коротком

поводке, в наморднике, с номерным знаком на ошейнике (кроме щенков

до трехмесячного возраста).

20.3.2. Выгуливать собак, как правило, в период с 6 часов до 23часов на специально отведенной для этой цели площадке. Если площадка огорожена, разрешается выгуливать собак без поводка и намордника.

При отсутствии специальной площадки выгуливание собак производить на пустырях за пределами станицы.

20.3.3. При выгуле собак в ночное время их владельцы должны принимать меры к обеспечению тишины.

20.3.4. Запрещается выгул домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, учреждений образования, культуры и здравоохранения, в местах купания (пляжах) и отдыха людей, на территории мемориала и кладбища, а также нахождение домашних животных в помещениях продовольственных магазинов и предприятий общественного питания.

20.4. Владелец животного обязан:

20.4.1. Содержать его в соответствии с его биологическими особенностями, гуманно обращаться с животными, не оставлять без присмотра, пищи и воды, в случае заболевания животного - вовремя прибегать к ветеринарной помощи.

20.4.2. Поддерживать санитарное состояние дома и [прилегающей территории](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_221). Запрещается загрязнение собаками и кошками общественных мест, детских площадок, тротуаров и дорожек. Если животное оставило экскременты в этих местах, они должны быть убраны владельцем животного.

20.4.3. При выгуле собак иметь тару и приспособление по уборке фекалий собаки.

20.4.4. Принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных. Выводить собаку на прогулку нужно на поводке и в наморднике. Спускать собаку с поводка можно только в малолюдных местах. Злобным собакам при этом следует надевать строгий ошейник и намордник.

20.4.5. При переходе через улицу и вблизи магистралей взять ее на поводок во избежание дорожно-транспортных происшествий.

20.4.6. Не допускать собак и кошек на детские площадки, в магазины, столовые и другие места общего пользования.

20.4.7. Гуманно обращаться с животными (не выбрасывать, не оставлять без присмотра). При нежелании в дальнейшем содержать собаку или кошку сдавать их в организации, занимающиеся отловом, либо передавать, продавать их в установленном порядке другим организациям или гражданам.

20.4.8. Предоставлять по требованию ветеринарных специалистов собак и кошек для осмотра, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок.

20.4.9. Немедленно сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения обо всех случаях укусов животными человека.

20.4.10. Немедленно сообщать в ветеринарное учреждение о случаях внезапного падежа собак и кошек или подозрении на заболевание этих животных и до прибытия ветеринарных специалистов изолировать заболевших животных.

20.4.11. Исключить случаи свободного доступа животного из огороженной площадки при содержании животного свободным выгулом.

20.4.12. Предусмотреть исключение случаев нападения животного на граждан.

20.4.13. Не выбрасывать трупы собак и кошек (павшие животные подлежат утилизации или захоронению в установленном порядке).

20.5. На территории поселения запрещается:

20.5.1. Лицам в нетрезвом состоянии выгуливать собак и появляться с ними в общественных местах.

20.5.2. Разведение собак и кошек с целью использования шкуры и мяса животного.

20.5.3. Выгуливание собак на территориях парков, скверов, школы, дома культуры, детских дошкольных и медицинских учреждений, детских площадок.

20.5.4. Проведение собачьих боев.

20.6. Собаки и кошки (независимо от их породы и назначения), находящиеся в общественных местах без сопровождающих лиц, кроме оставленных временно владельцами на привязи у магазинов, аптек, предприятий бытового обслуживания и пр., являются безнадзорными и подлежат отлову в установленном порядке.

20.7. Отлов безнадзорных собак и кошек, сбор и обеззараживание трупов павших животных производится [специализированной организацией](file:///C:\Program%20Files\scli\АрмМуниципал%202.0%20(build%201.5)\WordTmp\51655.doc#sub_229).

**21. Содержание домашних животных**

21.1. Определение мест выпаса животных частных домовладельцев производится распоряжением администрации Кугоейского сельского поселения Крыловского района. Запрещается выпас животных и птицы на придомовой и прилегающей к домовладению территории.

21.2. Расстояния от помещений и выгулов (вольеров, навесов, загонов) для содержания и разведения животных, площадок сбора, хранения навоза, помета, жижесборников, кормокухонь до объектов жилой застройки должны быть не менее указанных в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Нормативный разрыв | Поголовье (шт.) | | | | | | |
| Свиньи | Коровы, бычки | Овцы, козы | Кролики | Птица | Лошади | Нутрии, песцы |
| 10 м | до 5 | до 5 | до 10 | до 10 | до 30 | до 5 | до 5 |
| 20 м | до 8 | до 8 | до 15 | до 20 | до 45 | до 8 | до 8 |
| 30 м | до 10 | до 10 | до 20 | до 30 | до 60 | до 10 | до 10 |
| 40 м | до 15 | до 15 | до 25 | до 40 | до 75 | до 15 | до 15 |

21.3. Разрывы от крупных животноводческих и птицеводческих предприятий, в зависимости от количества голов, устанавливаются требованиями [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](garantf1://12058477.10000/).

21.4. Не допускается складирование навоза на приусадебных участках, дворовых территориях, территориях, прилегающих к жилым домам и др. Обезвреживание навоза и помета в частном секторе осуществляется, в основном, методом компостирования. В случае невозможности использования на приусадебных участках всего объема компоста, владельцам скота и птицы следует заключать договоры с близлежащими сельскохозяйственными предприятиями на вывоз отходов на поля. Запрещается сбор навоза, павших животных и птицы в мусоросборники для ТКО.

21.5. Обезвреживание навоза и помета на фермах и животноводческих комплексах осуществляется в соответствии со специальными общественными нормами технологического проектирования (ОНТП).

21.6. Расстояние от хозяйственных построек для скота и птицы до территорий детских лечебно-профилактических учреждений, школ, объектов питания, мест массового отдыха граждан и шахтных колодцев питьевой воды должно быть не менее 50м.

21.7. При застройке земельного участка для индивидуального жилищного строительства или для ведения подсобного хозяйства расстояние от хозяйственных построек (сарая, гаража, бани и т.п.) расположенных на земельном участке застройщика до окон жилых помещений на соседнем земельном участке должно быть не менее 6м. Хозяйственные постройки размещать от границ земельного участка на расстоянии не менее 1м, а сливные ямы на расстоянии не менее 5 метров от жилого дома.

21.8. Содержание пушных зверей (семейные и арендные фермы) находятся в компетенции ветеринарной службы и ЦГСЭН и размещение хозяйственных построек возможно только за пределами жилой застройки на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства.

21.9. Выпас скота и птицы на территории дворов общего пользования, на площадях, в скверах, на территориях, прилегающих к жилым домам – запрещен.

21.10. Доставка домашних животных к местам выпаса или сбора в черте населенного пункта должна осуществляться на привязи с обязательной уборкой помета.

21.11. Определение места выпаса животных частных владельцев производится администрацией поселения.

1. **22. Общие правила содержания домашних животных**

22.1. Условия содержания домашних животных должны соответствовать их видовым и индивидуальным особенностям и отвечать санитарно-гигиеническим и ветеринарно-санитарным правилам.

22.1.1. Содержание собак и кошек в отдельных домовладениях (квартирах), занятых одной семьей, допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических и ветеринарно-санитарных правил и настоящих Правил, а в квартирах, где проживает несколько нанимателей, кроме того, еще и при согласии других нанимателей и совершеннолетних членов их семей.

22.1.2. Запрещается содержание домашних животных:

1) на балконах и лоджиях;

2) в местах общего пользования (на лестничных клетках, чердаках, в подвалах и других подсобных помещениях);

3) постоянно или длительное время в транспортных средствах.

22.1.3. Владельцам собак, имеющим в пользовании земельный участок, разрешается содержать животных в свободном выгуле, при условии обязательного ограждения данной территории с исключением случаев свободного доступа животного к объектам, находящимся за границами территории. При входе на участок должна быть сделана предупредительная надпись о наличии собаки. При отсутствии возможности ограждения территории собака должна содержаться в закрытом вольере или на привязи, в наморднике.

22.1.4. При обращении с домашними животными запрещается:

1) использование инвентаря и иных приспособлений, травмирующих домашних животных;

2) нанесение побоев, принуждение домашнего животного к выполнению действий, которые могут привести к получению травм, увечий или его гибели;

3) использование домашних животных в условиях чрезмерных физиологических нагрузок, которые могут причинить вред здоровью или вызвать угрозу жизни животного;

4) оставление домашних животных без кормления и поения, без присмотра, а также содержание в условиях, не соответствующих их естественным потребностям;

5) разведение и содержание домашних животных с явными признаками врожденных уродств, выявленными генетическими изменениями, причиняющими им страдания;

6) разведение и содержание домашних животных с наследственно закрепленной повышенной агрессивностью;

7) натравливание (понуждение к нападению) на людей или на домашних животных, если оно осуществляется не в целях самообороны или в пределах крайней необходимости;

8) проведение сложных хирургических манипуляций без применения обезболивающих препаратов;

9) организация и проведение зрелищных мероприятий, допускающих жестокое обращение с домашними животными, в том числе боев с их участием;

10) пропаганда жестокого обращения с домашними животными, в том числе в средствах массовой информации, производство, демонстрация и распространение аудиовизуальной продукции, содержащей информацию о жестоком обращении с домашними животными.

22.1.4.1. Демонстрация домашних животных на выставках допускается при условии соблюдения ветеринарно-санитарных и иных норм и правил, установленных законодательством, и должна исключать причинение домашним животным травм, боли, увечий, их гибель.

22.1.5. При обращении с домашними животными владельцы домашних животных в соответствии с законодательством в сфере содержания и защиты домашних животных имеют право:

1) получать необходимую информацию в обществах (клубах) владельцев домашних животных, органах местного самоуправления, ветеринарных учреждениях и организациях, сельскохозяйственных учебных заведениях о порядке регистрации, об условиях содержания и разведения домашних животных;

2) пользоваться площадками для выгула животных;

3) получать информацию о потерявшихся и отловленных домашних животных в муниципальных и иных организациях по поимке, изоляции и содержанию безнадзорных животных.

11.1.6. При обращении с домашними животными владельцы домашних животных в соответствии с законодательством в сфере содержания и защиты домашних животных обязаны:

1) обеспечивать безопасность людей от воздействия домашних животных, а также спокойствие и тишину для окружающих;

2) соблюдать нормативные правовые акты Краснодарского края, санитарно-гигиенические и ветеринарные правила содержания домашних животных;

3) сообщать в органы ветеринарного надзора о случаях нападения домашних животных на человека, их массового заболевания, необычного поведения или падежа;

4) выполнять предписания должностных лиц органов государственного ветеринарного и санитарно-эпидемиологического надзора, в том числе в части проведения вакцинации против инфекционных болезней, противопаразитарных обработок, а также предоставления домашних животных и мест их содержания для ветеринарного осмотра, диагностических исследований и наложения карантина или ограничительных мероприятий;

5) не допускать контакта больных домашних животных и животных, находящихся в карантинной зоне, со здоровыми животными;

6) убирать за своими домашними животными экскременты, включая территорию подъездов, детских площадок, пешеходных дорожек, тротуаров, дворов жилых домов, улиц, придомовых площадей, газонов;

7) сообщать незамедлительно (в течение суток) в ветеринарные учреждения и учреждения здравоохранения об укусах человека или животного и доставлять домашнее животное, нанесшее укус, в ближайшее государственное ветеринарное учреждение для осмотра и десятидневного карантина;

8) информировать в течение семи рабочих дней государственную ветеринарную службу по месту постоянного проживания о приобретении, продаже, пропаже, гибели, перемене места жительства или сдаче в приют собаки, кошки;

9) принимать меры по предотвращению появления нежелательного потомства у домашних животных путем применения временной изоляции, контрацептивных средств, стерилизации (кастрации);

10) осуществлять захоронение трупов домашних животных в специально отведенных местах (скотомогильниках, биотермических ямах).

22.1.6.1. Категорически запрещается уничтожение трупов домашних животных путем захоронения в землю, а также сброс трупов домашних животных в бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на свалки и полигоны для захоронения.

22.1.7. В случае отказа от права собственности или иного вещного права на домашнее животное его владелец несет бремя содержания такого животного до приобретения права собственности на него другим лицом и предпринимает меры по поиску нового владельца или передаче его в приют.

22.1.8. Регистрация (перерегистрация) собак и кошек проводится их владельцами в государственных ветеринарных учреждениях путем оформления ветеринарного паспорта животного в порядке, установленном законодательством Краснодарского края.

22.1.9. При выгуле собак владельцы должны соблюдать следующие требования:

1) выводить собак из жилых помещений (домов) и изолированных территорий в общие дворы и на улицу:

декоративных и охотничьих пород - на коротком поводке;

служебных, бойцовых и других подобных пород - на коротком поводке, в наморднике, с номерным знаком на ошейнике (кроме щенков до трехмесячного возраста);

2) выгуливать собак в период с 6 часов до 23 часов на специально отведенной для этой цели площадке. Если площадка огорожена, разрешается выгуливать собак без поводка и намордника;

3) при выгуле собак в другое время их владельцы должны принимать меры к обеспечению тишины;

4) при отсутствии специальной площадки выгуливание собак допускается на пустырях и в других местах, определяемых органом местного самоуправления;

5) запрещается выгуливать собак людям в нетрезвом состоянии, а служебных и бойцовых пород - детям младше 14 лет.

22.1.10. На территории муниципального образования запрещается:

1) выгул домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, учреждений образования и здравоохранения, культуры и спорта, отдыха людей и на иных территориях, определяемых органами местного самоуправления, а также нахождение их в помещениях продовольственных магазинов и предприятий общественного питания;

2) оставление домашних животных без присмотра и выгуливание их владельцами в нетрезвом состоянии;

3) загрязнение при содержании домашних животных подъездов, а также детских, школьных, спортивных площадок, мест массового отдыха, пешеходных дорожек и проезжей части.

22.1.11. Владельцы домашних животных и должностные лица несут ответственность за нарушение законодательства в сфере содержания и защиты домашних животных в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края.

**22.2. Отлов безнадзорных животных**

22.2.1. Отлов безнадзорных животных производится в соответствии с действующим законодательством в целях регулирования численности безнадзорных животных на территории муниципального образования, предупреждения распространения инфекционных и инвазионных заболеваний, общих для человека и животных, обеспечения порядка и спокойствия населения и основывается на принципах гуманного отношения к животным и соблюдения норм общественной нравственности.

Запрещается проводить отлов безнадзорных животных в присутствии детей.

22.2.2. Собаки и кошки (независимо от их породы и назначения), находящиеся в общественных местах без сопровождающих лиц, кроме оставленных временно владельцами на привязи у магазинов, аптек, предприятий бытового обслуживания и пр., являются безнадзорными и подлежат отлову в установленном порядке.

22.2.3. Отлов безнадзорных собак и кошек, сбор и обеззараживание трупов павших животных производится [специализированной организацией](user/Desktop/МОИ%20ДОКУМЕНТЫ/АРМ/Решение%20от%2016.05.2014%20№%20198.doc#sub_229).

**22.3. Содержание домашних сельскохозяйственных животных и птицы**

22.3.1. Содержание на территории сельского поселения сельскохозяйственных животных и птиц допускается при соблюдении собственниками (владельцами) настоящих Правил.

22.3.2. Животные, содержащиеся в хозяйствах Владельцев, подлежат учету в органах местного самоуправления (администрации сельского поселения) путем внесения записи в похозяйственную книгу администрации сельского поселения.

Записи в книгу производятся должностными лицами администрации сельского поселения на основании сведений, предоставляемых на добровольной основе членами хозяйств. Сведения собираются ежегодно по состоянию на 1 июля путем сплошного обхода хозяйств и опроса членов хозяйств в период с 1 по 15 июля.

22.3.3. Обязательным условием содержания животных в хозяйствах является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм, общепринятых принципов гуманного отношения к животным, а также недопущение неблагоприятного физического, санитарного и психологического воздействия на человека со стороны животных.

22.3.4. Запрещается разводить и содержать сельскохозяйственных домашних животных (коз, свиней, кроликов и т.п.), птиц (кур, уток, гусей и т.п.), пчел в квартирах жилых домов, на балконах и лоджиях, в местах общего пользования жилых домов (на лестничных клетках, чердаках, в подвалах и других подсобных помещениях), а также в гаражах.

22.3.5. Расстояния от помещений и выгулов (вольеров, навесов, загонов) для содержания и разведения животных, площадок сбора, хранения навоза, помета, жижесборников, кормокухонь до территорий детских лечебно-профилактических учреждений, школ, объектов питания, мест массового отдыха граждан, шахтных колодцев питьевой воды и до объектов жилой застройки должны соответствовать градостроительным, строительным, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и иным правилам и нормативам.

22.3.6. При строительстве хозяйственных построек для содержания и разведения сельскохозяйственных животных и птицы необходимо руководствоваться «Нормативами градостроительного проектирования Кугоейского сельского поселения Крыловского района», и «Правилами землепользования и застройки Кугоейского сельского поселения Крыловского района Краснодарского края», утвержденными решением Совета Кугоейского сельского поселения Крыловского района от 05 июня 2014 года № 220, с внесеннымиизменениями,утвержденными решением Совета муниципального образования Крыловский район от 14 ноября 2017 года № 160.

22.3.7. Нахождение животных за пределами подворья без надзора запрещено.

22.3.8. Владелец животных не должен допускать загрязнения навозом и пометом дворов и окружающей территории, а в случае загрязнения немедленно устранить его (убрать навоз и помет).

22.3.9. Обезвреживание навоза и помета в личном подсобном хозяйстве осуществляется методом компостирования на приусадебном участке в специально отведенных местах, исключающих распространение запахов и попадание навозных стоков в почву.

Навоз или компост подлежит утилизации методом внесения в почву.

В случае невозможности использования на приусадебном участке всего объема навоза и помета. Владелец обязан обеспечить его вывоз в специально отведенное место, согласованное с органом местного самоуправления и территориальным отделом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

Использование навоза, помёта и животноводческих стоков в качестве органических удобрений на сельскохозяйственных угодьях должно осуществляться с учётом норм охраны окружающей среды от загрязнений и безопасности для здоровья людей и животных.

Обезвреживание навоза и помета на фермах и животноводческих комплексах осуществляется в соответствии со специальными общественными нормами технологического проектирования (ОНТП).

22.3.10. Запрещается сброс навоза, павших животных и птицы в мусоросборники для ТКО.

22.3.11. Животные в обязательном порядке подлежат диагностическим исследованиям и вакцинациям против инфекционных и паразитарных заболеваний в соответствии с планами противоэпизоотических мероприятий государственных учреждений ветеринарии Краснодарского края.

22.3.12. Выпас и прогон сельскохозяйственных животных:

22.3.12.1. Выпас сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования осуществляется на землях сельхозназначения, выделенные для пастбища, в соответствии с заключенными договорами с арендодателями (собственниками), на привязи или под надзором собственников животных, либо лиц ими уполномоченных.

22.3.12.2. В случае невозможности организации выпаса животных в стаде владельцы обязаны обеспечить стойловое содержание животных.

22.3.12.3. Разрешается свободный выпас животных на огороженной территории владельца земельного участка.

Выпас быков-производителей может осуществляться только на цепной привязи.

22.3.12.4. Прогон животных до мест выпаса осуществляется владельцами или доверенными лицами (пастухами) по строго отведенной администрацией поселения территории в соответствии с определенным планом прогона скота, с указанием улиц, по которым прогон разрешен.

22.3.12.5. При выпасе скота не допускается потрава посевов, стогов, повреждения насаждений, порчи или уничтожения неубранного урожая сельскохозяйственных культур на землях сельхозназначения, не предназначенных для выпаса скота, и на землях, предназначенных для ведения личных подсобных хозяйств.

22.3.13. Владельцы сельскохозяйственных животных обязаны:

поставить в органах местного самоуправления на похозяйственной учет сельского поселения и ежегодно производить их перерегистрацию;

сопровождать животных при прогоне на пастбища и с пастбища по определенным маршрутам;

оберегать зеленые насаждения;

принимать меры к обеспечению безопасности людей от воздействия домашних животных, а так же спокойствия и тишины для окружающих;

не допускать загрязнения домашними животными мест общего пользования в жилых домах, коммунальных квартирах, на лестничных клетках, в лифтах, подъездах, а также в общественных местах: на детских и спортивных площадках, пешеходных дорожках, тротуарах, в скверах, дворах, иных общественных местах.

В случае загрязнения указанных мест собственники животных обязаны обеспечить уборку с применением средств индивидуальной гигиены (полиэтиленовая тара);

обеспечивать соблюдение правил дорожного движения при перегоне животных через улицы и дороги, не создавать аварийных ситуаций, не допускать загрязнения проезжей части и тротуаров;

не допускать оставление без присмотра домашних животных, птиц, действия которых создают помехи нормальному движению транспортных средств, проходу граждан;

следить за санитарным состоянием общественных пастбищ;

осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней животных и безопасность в ветеринарно-санитарном отношении продуктов животноводства, не допускать загрязнения окружающей среды отходами животноводства, а также проводить обязательные лечебно-профилактические мероприятия;

выполнять предписания ветеринарной службы по изоляции больных животных;

не оставлять павших животных без утилизации.

22.3.14. Владельцам сельскохозяйственных животных запрещено:

1) прогонять животных ближе 3 метров от домовладений, а так же по пешеходным дорожкам и мостикам;

2) выпасать животных в общественных местах (улицах, парках, на клумбах, стадионах и др.), в границах прибрежных защитных полос и полосы отвода автомобильной дороги (за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством);

3) выпасать животных без присмотра;

4) засорять пастбища бытовым мусором.

22.3.15. В местах массового отдыха и купания людей землепользователем, балансодержателем, арендатором водного объекта обязаны быть установлены информационные знаки «водопой, прогон, выпас сельскохозяйственных животных и птицы ЗАПРЕЩЕН».

22.3.16. Обнаруженные в момент повреждения или уничтожения зеленых насаждений сельскохозяйственные животные и птица, выпас и (или) прогон которых осуществляется под надзором их собственника или лица, им уполномоченного, а также безнадзорные сельскохозяйственные животные и птица могут быть задержаны в соответствии с гражданским законодательством для выяснения личности владельца животного и составления акта потравы.

22.3.17. Бесконтрольное содержание и передвижение скота и птицы, повлекшее потраву посевов, повреждение зеленых насаждений, создание помех в движении транспортных средств или аварийной ситуации на участке дорожного движения, бесконтрольное содержание скота и птицы, повлекшее создание аварийной ситуации на участке дорожного движения и причинение по неосторожности легкого вреда здоровью граждан, - влечет в соответствии Законом Краснодарского края от 23 июля 2003 N 608-КЗ "Об административных правонарушениях" наложение административного штрафа на граждан, должностных лиц, юридических лиц.

**22.4. Убой домашних животных**

22.4.1. Убой домашних животных.

22.4.1.1. Убой пушных животных и птицы для личного использования можно осуществлять на территории собственного ЛПХ.

Убой крупных животных (лошадей, крупного и мелкого рогатого скота, свиней и др.) должен производиться на сертифицированных убойных пунктах (цехах), на которых проводится ветсанэкспертиза продуктов убоя специалистами государственного учреждения ветеринарии Крыловского района Краснодарского края (далее - госветслужба).

22.4.1.2. Промышленный убой животных на территории частных домовладений запрещается. Промышленным убоем считается деятельность, связанная с закупкой и убоем животных с коммерческой целью.

22.4.1.3. В случае заболевания, гибели или вынужденного убоя животного, владелец обязан незамедлительно обратиться в госветслужбу для определения направления и условий использования мяса и продуктов убоя, утилизации биологических отходов.

22.5. К полномочиям администрации Кугоейского сельского поселения отнесены выбор и отвод земельного участка для строительства скотомогильника или отдельно стоящей биотермической ямы по представлению организации государственной ветеринарной службы, согласованному с местным центром санитарно-эпидемиологического надзора.

**23. Требования по использованию земельных участков предоставленных гражданам для осуществления индивидуального жилищного строительства**

23.1. Граждане – владельцы (собственники, арендаторы, пользователи) земельных участков обязаны осуществлять их использование строго по целевому назначению.

23.2. Использование земельных участков предоставленных для осуществления индивидуального жилищного строительства под огороды, ведение личного подсобного хозяйства, а равно, как их не использование вообще, - не допускается.

23.3. Граждане – владельцы (собственники, арендаторы, пользователи) земельных участков предоставленных для индивидуального жилищного строительства обязаны принимать долевое участие в развитии и строительстве инженерной инфраструктуры необходимой для обеспечения жизнедеятельности микрорайона (квартала).

23.4. В обязанности каждого землевладельца (собственника, арендатора, пользователя) входит регулярное травокошение сорной растительности на территории всего земельного участка в соответствии с настоящими Правилами.

**24. Благоустройство и озеленение территорий**

24.1. Озеленение.

24.1.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории Кугоейского сельского поселения.

24.1.2. Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом Кугоейского сельского поселения и Правилами землепользования и застройки Кугоейского сельского поселения Крыловского района.

24.1.3. Создание и содержание зеленых насаждений за счет средств местного бюджета (бюджета Кугоейского сельского поселения) осуществляется специализированными организациями на основании муниципальных контрактов, заключаемых в соответствии с действующим законодательством.

24.1.4. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.)

24.1.5. На территории Кугоейского сельского поселения могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

24.1.6. Работы по созданию новых зеленых насаждений, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры должны проводиться только по проектам, согласованным с администрацией Кугоейского сельского поселения.

24.1.7. Порядок согласования проектов, указанных в подпункте 21.1.6 настоящих Правил, проведения работ по созданию и содержанию зеленых насаждений устанавливается администрацией Кугоейского сельского поселения.

24.1.8. При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений ([таблица 2](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9A65fAk8J) приложения № 2).

Следует соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях населенного пункта ([таблица 3](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9A64fAk3J) приложения №2), ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала ([таблицы 4](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9A62fAk4J) - [9](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9464fAk8J) приложения № 2).

24.1.9. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории Кугоейского сельского поселения следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности сельских экосистем к саморегуляции.

Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенного пункта обычно необходимо:

- производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки ([таблицы 10](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9463fAk6J), [11](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9462fAk4J) приложения №2);

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

24.1.10. На территории поселения следует проводить исследования состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, предусматривать ее рекультивацию в случае превышения допустимых параметров загрязнения.

24.1.11. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации, в том числе с использованием крышного и вертикального озеленения, следует предусматривать устройство газонов, автоматических систем полива и орошения ([таблица 10](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9463fAk6J) приложения №2), цветочное оформление ([таблица 4](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9A62fAk4J) приложения № 2). Обязательное цветочное оформление следует вводить только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учетом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления.

24.1.12. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта следует формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов нужно выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

24.1.13. Для защиты от ветра используются зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

24.1.14. Шумозащитные насаждения проектируются в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкроновое пространство следует заполнять рядами кустарника. Ожидаемый уровень снижения шума указан в [таблице 7](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9A6EfAk0J) приложения № 2.»;

24.1.15. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формируются многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон)»;

24.1.16. Крышное и вертикальное озеленение.

24.1.17.Стационарное крышное озеленение может быть предусмотрено при проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений, имеющих неэксплуатируемую крышу с уклоном не более 45 градусов. Предпочтение следует отдавать зданиям и сооружениям с горизонтальной или малоуклонной (уклон не более 3%) крышей.

Мобильное или смешанное (стационарное и мобильное) крышное озеленение может предусматриваться при проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений любого назначения, имеющих эксплуатируемую крышу с архитектурно-ландшафтными объектами.

При реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений возможность устройства крышного озеленения определять расчетом прочности, устойчивости и деформативности существующих несущих конструкций.

При недостаточной несущей способности конструкций реконструируемого или капитально ремонтируемого объекта может быть предусмотрено их усиление, целесообразность которого следует подтверждать технико-экономическим обоснованием.

Расчетную нагрузку от системы озеленения следует определять с учетом веса растений, почвенного субстрата, дренажа, противокорневой защиты кровли, впитавшейся в грунт дождевой или поливочной воды и других элементов покрытия.

Вес крышного озеленения, не требующего ухода, не должен превышать 70 кг/кв. м, а озеленения с постоянным уходом - 800 кг/кв. м.»;

24.1.18. Стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение может предусматриваться при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений любого назначения, их фрагментов, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 м) плоскости наружных стен без проемов. Высоту вертикального озеленения необходимо ограничивать тремя этажами.

24.1.19. При проектировании строительства и реконструкции зданий и сооружений с горизонтальными или малоуклонными крышами на территориях населенного пункта со сложившейся высокоплотной застройкой может быть предусмотрено обязательное устройство крышного и вертикального озеленения.

Крышное и вертикальное озеленение, как правило, не должно носить компенсационный характер. Исключение может составлять крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья, посаженные в опоры-колодцы зданий или сооружений с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

24.1.20. Площадь крышного озеленения не следует включать в показатель территории зеленых насаждений при подсчете баланса территории участка проектируемого объекта.

Площадь наружных поверхностей зданий и сооружений, подготовленных для вертикального озеленения, следует указывать в разделе "Благоустройство" проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений, а также проектов благоустройства участков зданий и сооружений.

24.1.21. При проектировании крышного и вертикального озеленения следует предусматривать обеспечение безопасности крепления и использования грунтового покрытия, контейнеров, вазонов и пр., водоотвод в теплое время года, гидро- и пароизоляция конструкций и помещений, теплозащитные качества наружных ограждений здания или сооружения, на которых размещены указанные виды озеленения.

24.1.22. В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях следует надежно закреплять конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо и т.п.

При размещении таких конструкций необходимо учитывать обеспечение наличия воздушного зазора между растениями и фасадом. Величина воздушного зазора в зависимости от вида используемых растений должна быть не менее 20 см.

24.1.23. Устройство крышного и вертикального озеленения на зданиях и сооружениях, как правило, не должно приводить к нарушению предъявляемых к ним противопожарных требований.

Стационарное озеленение на неэксплуатируемых крышах может предусматриваться на зданиях и сооружениях, отметка крыши которых не превышает отметку отмостки более чем на 65 м. Практически озеленение неэксплуатируемых крыш применяется в тех случаях, когда их отметка не превышает отметку отмостки более чем на 18 метров.

Архитектурно-ландшафтные объекты на эксплуатируемой крыше должны располагаться на высоте не более 50 м над территорией, прилегающей к зданию или сооружению.

24.1.24. Следует учитывать, что устройство озелененных и благоустроенных объектов на крышах складских и производственных зданий с помещениями категории "А" и "Б" по взрывопожарной и пожарной опасности, а также на зданиях с крышными котельными не допускается.

Архитектурно-ландшафтные объекты и здания, на крышах которых они размещаются, следует оборудовать автоматической противопожарной защитой.

24.1.25. Конструкции, применяемые для вертикального озеленения, должны выполнять из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины ее предварительно необходимо пропитывать антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду следует обеспечивать сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.

24.1.26. Отвод избыточной дождевой и поливочной воды на озелененных крышах осуществляется с использованием предусмотренного в здании или сооружении водостока. Участки кровли, по которым производится отвод избыточной воды, выполняются с уклоном к водоотводящим устройствам не менее 2%.

24.1.27. При размещении на крыше здания или сооружения озелененных рекреационных площадок, садов, кафе и других ландшафтно-архитектурных объектов расстояние между ними и выпусками вентиляции, не имеющими фильтров для очистки отработанного воздуха, устанавливаются не менее 15 м. Роль контурного ограждения указанных объектов может выполнять металлический или железобетонный парапет высотой не менее 1 м. На металлических парапетах устанавливаются сетчатое металлическое ограждение.

24.1.28. При устройстве стационарного газонного озеленения (рулонного или сеянного в почвенный субстрат) на крышах стилобатов разница отметок верха газона и низа окон основного здания, выходящих в сторону стилобата, устанавливают не менее 1 м. При невозможности выполнения этого требования на реконструируемых или ремонтируемых объектах газон на крыше стилобата может выполняться с отступом шириной не менее 1 м от наружной стены здания.

24.2. Создание и содержание зеленых насаждений.

24.2.1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории Кугоейского сельского поселения должны включать комплекс работ по созданию, реконструкции, капитальному ремонту объектов озеленения, полную или частичную замену либо восстановление существующих зеленых насаждений с полным комплексом подготовительных работ.

24.2.2. Предприятия, организации, учреждения любых форм собственности обязаны при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других сооружений заносить на генеральные планы точную съемку имеющихся на участке деревьев и кустарников, а при их отсутствии делать об этом пояснение в плане.

24.2.3. Озеленение застраиваемых территорий выполняется в ближайший благоприятный агротехнический период, следующий за моментом ввода объекта в эксплуатацию.

24.2.4. Посадка деревьев и кустарников, посев трав и цветов производится:

при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;

при проведении работ по озеленению территорий, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства.

24.2.5. Текущее содержание зеленых насаждений возлагается:

1) содержание зеленых насаждений скверов, бульваров, парков, разделительных полос и других объектов зеленого хозяйства (за исключением находящихся на балансе предприятий и других организаций, которые выполняют эти работы самостоятельно) возлагается на предприятия и организации на договорной основе;

2) содержание зеленых насаждений на закрепленных территориях возлагается на соответствующие юридические и физические лица;

3) содержание зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Кугоейского сельского поселения и переданных во владение и (или) пользование на пользователей указанных земельных участков.

24.2.6. В отношении зеленых насаждений выполняются следующие виды работ по их содержанию:

вырубка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней;

подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников;

устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав;

подсев газонов в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц, корневищ;

работы по уходу за деревьями и кустарниками, цветниками - подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений;

работы по уходу за газонами - прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газона, выкашивание травостоя, обработка ядохимикатами и гербицидами зеленых насаждений;

поднятие и укладка металлических решеток на лунках деревьев; прочистка и промывка газонного борта;

работы по уходу за цветниками - посев семян, посадка рассады и луковиц, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора и другие сопутствующие работы;

работы по уходу за цветочными вазами.

24.2.7. Собственники, арендаторы земельных участков, землепользователи и землевладельцы обеспечивают надлежащее содержание и защиту находящихся на земельных участках зеленых насаждений и несут ответственность согласно законодательству об охране окружающей среды.

24.2.8. Запрещается:

1) повреждение и уничтожение зеленых насаждений, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством и настоящими Правилами;

2) хозяйственная и иная деятельность на территориях, занятых зелеными насаждениями, оказывающая на них негативное воздействие и препятствующая выполнению зелеными насаждениями средообразующих, рекреационных, санитарно-гигиенических и экологических функций, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством и настоящими Правилами.

24.2.9. Планирование хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелеными насаждениями, должно предусматривать проведение мероприятий по сохранению зеленых насаждений в соответствии с градостроительными, санитарными и экологическими нормами и правилами. Перед вырубкой (уничтожением) зеленых насаждений субъект хозяйственной и иной деятельности должен получить порубочный билет и внести плату за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений на территории поселения (далее - плата), которая исчисляется в порядке, прилагаемом к настоящим Правилам (далее - Порядок). При несанкционированной вырубке (уничтожении) зеленых насаждений плата рассчитывается в пятикратном размере.

24.2.10. Порядок проведения и приемки работ по созданию и содержанию зеленых насаждений устанавливается администрацией Кугоейского сельского поселения.

24.3. Охрана зеленых насаждений.

24.3.1. На озелененных территориях запрещается:

ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

самовольно вырубать деревья и кустарники;

ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

разбивать палатки и разводить костры;

засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

портить скульптуры, скамейки, ограды;

добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

парковать автотранспортные средства на газонах;

пасти скот;

устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

сжигать листву и мусор.

24.3.2. Не допускается касание ветвей деревьев токонесущих проводов. Своевременную обрезку ветвей и спиливание деревьев в охранных зонах воздушных электролиний осуществляет специализированная организация, эксплуатирующая воздушные линии либо её собственники. Обрезка производится по графику, согласованному с администрацией поселения.

24.4. Оформление порубочного билета.

24.4.1. Лица, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории Кугоейского сельского поселения, для которой требуется вырубка (уничтожение) зеленых насаждений, для получения порубочного билета подают в администрацию Кугоейского сельского поселения заявление о необходимости выдачи порубочного билета. В заявлении указывается основание необходимости вырубки (уничтожения) зеленых насаждений.

24.4.2. К заявлению прилагаются:

- градостроительный план земельного участка;

- информация о сроке выполнения работ;

- банковские реквизиты заявителя.

- документы, подтверждающие необходимость производства работ, требующих вырубки (уничтожения) зеленых насаждений на определенном земельном участке.

24.4.3. Администрация Кугоейского сельского поселения в течение 15 рабочих дней со дня подачи заявления производит расчет размера платы в соответствии с Порядком исчисления платы за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений на территории поселения, установленным Законом Краснодарского края (приложение № 3).

Для расчета размера платы администрация Кугоейского сельского поселения может составлять и утверждать перечень дополнительных древесных пород по их ценности на основании классификации, представленной в Законе Краснодарского края.

24.4.4. Администрация Кугоейскогосельского поселения в соответствии с актом обследования по установленной форме, а также после внесения платы выдает заявителю порубочный билет согласно приложению № 4 форма 1 в течение трех дней. Форма акта обследования разрабатывается и утверждается администрацией Кугоейского сельского поселения. Администрация Кугоейского сельского поселения ведет учет оформленных порубочных билетов.

24.4.5. Плата вносится на единый счет местного бюджета (бюджета Кугоейского сельского поселения) с указанием назначения платежа.

24.4.6. Процедура оформления порубочного билета осуществляется бесплатно.

24.4.7. Для устранения аварийных и других чрезвычайных ситуаций обрезка, вырубка (уничтожение) зеленых насаждений может проводиться без оформления порубочного билета, который должен быть оформлен в течение пяти дней со дня окончания произведенных работ (приложение № 4 форма 2).

24.4.8. Если уничтожение зеленых насаждений связано с вырубкой аварийно опасных деревьев и кустарников, с осуществлением мероприятий по предупреждению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций, субъект хозяйственной и иной деятельности освобождается от обязанности платы.

24.4.9. Обо всех производимых работах по устранению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций организации, осуществляющие обрезку, вырубку (уничтожение) зеленых насаждений, обязаны проинформировать администрацию Кугоейского сельского поселения.

24.4.10. Основаниями для отказа в выдаче порубочного билета служат:

неполный состав сведений в заявлении и представленных документах;

наличие недостоверных данных в представленных документах;

особый статус зеленых насаждений, предполагаемых для вырубки (уничтожения):

объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, произрастающие в естественных условиях;

памятники историко-культурного наследия;

деревья, кустарники, лианы, имеющие историческую и эстетическую ценность как неотъемлемые элементы ландшафта.

24.4.11. Уведомление об отказе в выдаче порубочного билета направляется заявителю в письменной форме в трехдневный срок после принятия такого решения с указанием причин отказа.

24.4.12. Порядок выдачи и учета порубочных билетов, форма порубочного билета утверждаются администрацией Кугоейского сельского поселения.

24.4.13. Категория деревьев, подлежащих санитарной вырубке, определяется в соответствии с признаками согласно приложению № 1 к настоящим Правилам.

24.5. Компенсационное озеленение.

24.5.1.Компенсационное озеленение производится администрацией Кугоейского сельского поселения.

24.5.2.В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке земли, где они были уничтожены, причем количество единиц растений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены, либо компенсационное озеленение производится на другом участке земли, но на территории Кугоейского сельского поселения. В этом случае озеленение производится в двойном размере, как по количеству единиц растительности, так и по площади.

24.5.3. При формировании администрацией Кугоейского сельского поселения новых земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, занятых зелеными насаждениями, компенсационное озеленение производится в количестве, равном количеству зеленых насаждений, находящихся на указанных участках, за счет средств местного бюджета (бюджета Кугоейского сельского поселения).

24.5.4. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений, но не позднее одного года со дня уничтожения зеленых насаждений.

24.5.5. Видовой состав и возраст зеленых насаждений, высаживаемых на территории Кугоейского сельского поселения в порядке компенсационного озеленения, устанавливаются администрацией Кугоейского сельского поселения (таблица №8, таблица №8.1 приложения №2; форма 1 №3).

24.5.6. Параметры посадочного материала должны быть не менее:

у субтропических ценных растений высота - 1,5 - 2 м, ком земли - 1,0 x 0,8 м;

у субтропических растений длина окружности ствола - 8 - 10 см, высота - 2 - 3 м, ком земли - 0,5 x 0,4 м;

у деревьев хвойных высота - 1,5 - 1,7 м, ком земли - 0,8 x 0,6 м;

у деревьев лиственных 1-й группы длина окружности ствола - 8 - 10 см, ком земли - 0,5 x 0,4 м;

у деревьев лиственных 2-й группы длина окружности ствола - 8 - 10 см, ком земли - 0,5 x 0,4 м;

у деревьев лиственных 3-й группы длина окружности ствола - 8 - 10 см, ком земли - 0,5 x 0,4 м;

у кустарников высота - 0,3 м.

Длина окружности ствола измеряется на высоте 1,3 - 1,5 м.

24.5.7. Создание зеленых насаждений на территориях новых микрорайонов в Кугоейском сельском поселении не может рассматриваться как компенсационное озеленение.

24.6. Учет зеленых насаждений.

24.6.1. Учет зеленых насаждений ведется в целях:

эффективного содержания и охраны зеленых насаждений;

определения обеспеченности территории Кугоейского сельского поселения зелеными насаждениями;

осуществления контроля за состоянием и использованием зеленых насаждений;

своевременного выявления аварийно опасных деревьев, сухостойных деревьев и кустарников, принятия решений об их вырубке;

определения ущерба, нанесенного зеленым насаждениям;

сбора информации, необходимой для расчета размера средств, составляющих компенсационную стоимость зеленых насаждений, а также объема компенсационного озеленения.

24.6.2. Учет зеленых насаждений ведется на основании данных инвентаризации.

24.6.3. Инвентаризация зеленых насаждений проводится не реже чем один раз в 10 лет.

24.6.4. Проведение инвентаризации зеленых насаждений осуществляется администрацией Кугоейского сельского поселения на основании издаваемых администрацией Кугоейского сельского поселения муниципальных правовых актов по вопросам организации и проведения инвентаризации зеленых насаждений.

24.6.5 Администрация Кугоейского сельского поселения ведет реестр зеленых насаждений, который содержит информацию:

о расположении земельных участков, занятых зелеными насаждениями;

об их площади;

о целевом назначении таких земельных участков;

о характеристике зеленых насаждений: жизненной форме, видовой принадлежности, возрасте, природоохранном статусе.

24.6.6. Порядок ведения реестра зеленых насаждений устанавливается администрацией Кугоейского сельского поселения.

24.6.7. Реестр зелёных насаждений размещается на [официальном Интернет-портале](garantf1://23800500.15/) администрации Кугоейского сельского поселения.

24.7. Права граждан и общественных объединений в сфере создания, воспроизводства, содержания, охраны, использования и учета зеленых насаждений

24.7.1. В сфере создания, воспроизводства, содержания, охраны, использования и учета зеленых насаждений граждане и общественные объединения имеют право:

оказывать содействие администрации Кугоейского сельского поселения в решении вопросов создания, воспроизводства, содержания, охраны, использования и учета зеленых насаждений;

осуществлять общественный контроль за состоянием зеленых насаждений;

обращаться в администрацию Кугоейского сельского поселения с сообщениями о фактах уничтожения или повреждения зеленых насаждений;

направлять в администрацию Кугоейского сельского поселения предложения по рациональному использованию, защите зеленых насаждений, сохранению и увеличению их биологического разнообразия;

получать от администрации Кугоейского сельского поселения достоверную информацию о планируемых и ведущихся работах на территориях, занятых зелеными насаждениями;

создавать фонды и оказывать финансовую помощь для содержания зеленых насаждений.

**25. Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение Правил благоустройства территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка и порядок её наложения**

25.1 Ответственность за нарушение Правил благоустройства населенных пунктов Кугоейского сельского поселения и других правил.

25.1.1.За нарушение настоящих Правил устанавливается дисциплинарная, административная и гражданско-правовая ответственность в соответствии с Законодательством Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 23 июля 2003 года № 608-КЗ «Об административных правонарушениях», другими нормативно-правовыми актами.

25.1.2 Юридические лица, независимо от форм собственности и ведомственной подчиненности, несут экономическую ответственность за нарушение настоящих Правил в соответствии с гражданско-правовыми договорами.

25.1.3 За нарушение Правил ремонта и содержания дорог и других дорожных сооружений должностные лица несут административную ответственность в соответствии с Кодексом РФ «Об административных правонарушениях».

25.1.4. Юридические лица и граждане (рекламодатели, рекламопроизводители и рекламораспространители) за нарушение Законодательства Российской Федерации о рекламе несут гражданско-правовую ответственность в соответствии с Федеральным Законом от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».

25.1.5. Юридические лица и граждане, причинившие ущерб водным объектам несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

25.1.6. Юридические и физические лица, допустившие санитарное правонарушение, привлекаются к дисциплинарной, административной и уголовной ответственности в соответствии с действующим Законодательством.

К юридическим и физическим лицам применяются административные взыскания за санитарные правонарушения в виде предупреждения или штрафа. Штрафы налагаются в размерах, предусмотренных Кодексом РФ «Об административных правонарушениях», Законом Российской Федерации «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Законом РФ «Об охране окружающей среды», Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».

За совершение санитарных правонарушений, повлекших и могущих повлечь за собой возникновение массовых заболеваний, отравления или смерть людей, юридические и физические лица подлежат уголовной ответственности в соответствии с Законодательством Российской Федерации.

25.1.7. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного ими материального ущерба в соответствии с действующим Законодательством и устранении допущенных нарушений.

25.1.8. В случае, если пользователь транспортного средства, металлического гаража или их собственники, собственники строительных и других материалов, привлечены к административной ответственности за нарушение настоящих Правил и им дано предписание убрать транспортное средство, металлический гараж, строительные и другие материалы и они эти предписания не выполнили:

25.1.9. Транспортные средства подлежат транспортировке на штрафную площадку силами ГИБДД.

24.1.10. Металлические гаражи, строительные и другие материалы подлежат транспортировке на места определенные главой поселения.

**26. Производство по делам об административных правонарушениях и рассмотрение дел административной комиссией**

26.1. Производство по делам об административных правонарушениях за нарушение Правил благоустройства населенных пунктов Кугоейского сельского поселения осуществляется в порядке, предусмотренном Кодексом РФ «Об административных правонарушениях».

26.2. Администрация поселения в соответствии с административным законодательством может определять уполномоченные органы или должностных лиц, составляющих протоколы об административных правонарушениях, за нарушение настоящих Правил.

**27. Заключительные положения**

27.1. Порядок вступления настоящих Правил в силу.

Настоящие Правила вступают в силу через тридцать дней со дня их официального опубликования (обнародования).

27.2. О приведении правовых актов в соответствие с настоящими Правилами.

Администрация Кугоейского сельского поселения обязана привести свои правовые акты в соответствии с настоящими Правилами в течение тридцати дней со дня вступления их в силу.

Глава Кугоейского сельского

поселения Крыловского района С.Н.Высочин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Правилам благоустройства

и санитарного содержания территории

Кугоейского сельского поселения

Крыловского района

**Признаки**

**категорий деревьев, подлежащих санитарной вырубке**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подлежащие санитарной рубке категории состояния деревьев | Основные признаки | Дополнительные признаки |
| Хвойные породы | | |
| Усыхающие | Хвоя серая, желтая или бурая, мелкие веточки в корне сохраняются, кора может быть частично опавшей | Возможны признаки заселения дерева вредителями (смоляные стволы воронки, буровая мука, насекомые на коре, под корой и в древесине) |
| Сухостой текущего года | Хвоя серая, желтая или бурая, мелкие веточки в кроне сохраняются, кора может быть частично опавшей | Возможно наличие на кроне дерева вылетных отверстий насекомых |
| Сухостой прошлых лет | Хвоя осыпалась или сохранилась лишь частично, мелкие веточки, как правило, обломились, кора легко отслаивается или опала | На стволе и в ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, под корой – обильная буровая мука и грибница дереворазрушающих грибов |
| Лиственные породы | | |
| Усыхающие | Листва мельче, светлее или желтее обычной,  изреженная или преждевременно опала, в кроне 75 % и более сухих ветвей, на стволе могут быть водяные побеги; вязы, пораженные графиозом, 50 % и более сухих ветвей в корне | На стволе и в ветвях возможны признаки заселения дерева стволовыми вредителями (входные отверстия, насечки, сокотечение, буровая мука и опилки, насекомые на коре, под корой и в древесине) |
| Сухостой текущего года | Листва преждевременно опала, мелкие веточки в корне сохраняются, кора может быть частично опавшей | На стволе, ветвях и корневых лапах часто признаки заселения стволовыми вредителями и поражения грибами |
| Сухостой прошлых лет | Листва и часть ветвей опала, мелкие веточки, как правило, обломились, кора легко отслаивается или опала | На стволе и в ветвях имеются вылетные отверстия насекомых, под корой – обильная буровая мука и грибница дереворазрушающих грибов |

Глава Кугоейского сельского

поселения Крыловского района С.Н.Высочин

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к Правилам благоустройства

и санитарного содержания территории

Кугоейского сельского поселения

Крыловского района

**Рекомендуемые параметры**

Таблица 1. Рекомендуемое размещение дождеприемных колодцев

в лотках проезжих частей улиц и проездов

|  |  |
| --- | --- |
| Уклон проезжей части улицы, промилле | Расстояние между дождеприемными колодцами, м |
| До 4 | 50 |
| 5 - 10 | 60 - 70 |
| 10 - 30 | 70 - 80 |
| Свыше 30 | Не более 60 |

Примечание 1. Пропускная способность одной горизонтальной водоприемной решетки определяется по формуле: при Н <= 1,33 W/I Q = 1/5 IH куб. м/с, при Н >= 1,33 W/I Q = 2W H куб. м/с, где H - полный напор, равный Н + V/2; H - глубина потока воды на подходе к решетке, м; V – скорость подхода воды, м/с; W - площадь всех отверстий решетки, кв. м;

I - длина водосливного фронта, м, равная периметру решетки, а при примыкании решетки одной стороной к бортику лотка - сумма длин трех ее сторон.

Примечание 2. В населенных пунктах с дождливым климатом расстояния

могут уточняться на основании местных данных метеонаблюдений.

Таблица 2. Размеры комов, ям, траншей для посадки деревьев и кустарников

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  посадок | Объем  кома,  куб.м | Ед.  изм. | Размер  посадочных ям,м | Объем  ямы,  куб.м | Площ.  ямы,  кв. м | Расход  растительной  земли при замене  50%100% | |
| Саженцы без  кома: хвойные  лиственные  Для деревьев  с комом:  0,8 x 0,8 x 0,  1,0 x 1,0 x 0,6  1,3 x 1,3 x 0,6  1,5 x 1,5 x 0,6  1,7 x 1,7 x 0,6  2,0 x 2,0 x 0,6 | -  -  0,25  0,6  1,01  1,46  1,88  3,20 | шт.  шт.  шт.  шт.  шт.  шт.  шт.  шт. | 1,5 x 1,5 x 0,85  1,9 x 1,9 x 0,85  2,2 x 2,2 x 0,85  2,4 x 2,4 x 0,85  2,6 x 2,6 x 0,85  2,9 x 2,9 x 1,05 | 0,63  0,27  1,50  3,07  4,11  5,18  6,08  8,83 | 0,79  0,38  1,76  3,61  4,84  5,76  6,76  8,41 | 0,25  0,11  0,48  0,99  1,24  1,49  1,68  2,25 | 0,565  0.241  1,08  2,23  2,97  3,35  3,79  5,06 |
| Кустарники:  Однорядн. Живая  изгородь б/кома  Двухрядн. Живая  изгородь б/кома  Кустарники в  группах б/кома  Для кустарников  с комом:  Д - 0,5 Н - 0,4  Д - 0,8 Н - 0,5  Д - 1,0 Н - 0,6 | \_  \_  0,08  0,25  0.6 | п.м  п.м  шт.  шт.  шт.  шт. | 0,5 x 0,5  0,7 x 0,7  0.5 x 0.5  1,0 x 0,65  1,5 x 0,85  1,9 x 1,9 x 0,85 | 0,25  0,35  0,14  0.51  1.50  3.07 | 0.5  0.7  0.29  0,79  1,76  3,61 | 0,1  0.14  0,057  0,1  0,48  0.99 | 0,225  0,315  0,127  0,39  1,08  2,23 |

Таблица 3. Максимальное количество деревьев и кустарников на 1 га озелененной территории

Количество штук

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Типы объектов | Деревья | | Кустарники | | | |
| Озеленение территории общего пользования | | | | |  |  |
| Парки | 120 - 170 | | 800 - 1000 | | | |
| Озеленение территории на участках застройки | | | | | | |
| Типы объектов | Деревья | | Кустарники | | | |
| Участки жилой застройки | 100 - 200 | | 400 - 480 | | | |
| Участки детских садов | 160 - 200 | | 640 - 800 | | | |
| Участки школ | 140 - 200 | | 560 - 720 | | | |
| Спортивные комплексы | 100 - 130 | | 400 - 520 | | | |
| Больницы и лечебные учреждения | 180 - 250 | | 720 - 1000 | | | |
| Участки промышленных предприятий | 150 – 180 <\*> | | 600 - 720 | | | |
| Озелененные территории специального назначения | | | | | | |
| Улицы<\*\*> | | 150 – 180 | | 600 - 720 | | |
| Санитарно – защитные зоны | | В зависимости от процента озеленения зоны <\*\*\*> | | | | |
| <\*> В зависимости от профиля предприятия.  <\*\*> На 1 км при условии допустимости насаждений.  <\*\*\*> В соответствии с [п. 2.28](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A45EFE993CB636825860C052715D307ACECF103FC2FB9Bf6kEJ) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031. | | | | | | |

Таблица 4. Доля цветников на озелененных территориях объектов рекреации

В процентах

|  |  |
| --- | --- |
| Виды объектов рекреации | Удельный вес цветников1 от площади  озеленения объектов |
| Парки | 2,0 - 2,5 |
| <\*> В том числе не менее половины от площади цветника следует  формировать из многолетников. | |

Таблица 5. Обеспеченность озелененными территориями участков общественной, жилой, производственной застройки

В процентах

|  |  |
| --- | --- |
| Территории участков  общественной, жилой,  производственной застройки | Территории озеленения |
| Участки детских садов-яслей | Не менее 50 |
| Участки школ | Не менее 40 |
| Участки больниц | 50 - 65 |
| Участки культурно-просветительных  учреждений | 20 - 30 |
| Участки жилой застройки | 40 - 60 |
| Участки производственной застройки | 10 - 15 <\*> |
| <\*> В зависимости от отраслевой направленности производства. | |

Таблица 6. Предельно допустимое загрязнение воздуха для зеленых насаждений на территории населенного пункта

Миллиграммы на куб. метр

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ингредиент | Фитотоксичные ПДК | |
| Максимальные  разовые | Среднесуточные |
| Диоксид серы | 0,100 | 0,05 |
| Диоксид азота | 0,09 | 0,05 |
| Аммиак | 0,35 | 0,17 |
| Озон | 0,47 | 0,24 |
| Углеводороды | 0,65 | 0,14 |
| Угарный газ | 6,7 | 3,3 |
| Бенз(а)пирен | 0,0002 | 0,0001 |
| Бензол | 0,1 | 0,05 |
| Взвешенные вещества (пром. пыль, цемент) | 0,2 | 0,05 |
| Сероводород | 0,008 | 0,008 |
| Формальдегид | 0,02 | 0,003 |
| Хлор | 0,025 | 0,015 |

Таблица 7. Ожидаемый уровень снижения шума

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Полоса зеленых насаждений | Ширина  полосы, м | Снижение  уровня звука  L Азел в дБА |
| Однорядная или шахматная посадка | 10 - 15 | 4 - 5 |
| То же | 16 - 20 | 5 - 8 |
| Двухрядная при расстояниях между рядами 3 - 5 м; ряды аналогичны однорядной посадке | 21 - 25 | 8 - 10 |
| Двух- или трехрядная при расстояниях между рядами 3 м; ряды аналогичны однорядной посадке | 26 - 30 | 10 - 12 |
| Примечание. В шумозащитных насаждениях рекомендуется подбирать сочетания следующих деревьев и кустарников: клен остролистный, вяз обыкновенный, липа мелколистная, тополь бальзамический, клен татарский, спирея калинолистная, жимолость татарская, дерен белый, акация желтая, боярышник сибирский. | | |

Таблица 8. Видовой состав и возраст зеленых насаждений, высаживаемых на территории Кугоейского сельского поселения в порядке компенсационного озеленения в различных категориях насаждений.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название растений | Рекомендации к использованию в следующих категориях  насаждений | | | | | | Возраст растений |
| садов,  парков | скверов,  бульваров | | улиц и  дорог | внутри-  квартальных | специальных |  |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Деревья | | | | | | | от 1 года до 3-х лет |
| Ель колючая | + | + | - | | - | + | + |
| Листвен ница  русская | + | + | - | | + | + | + |
| Туя западная | + | + | + только  ул., с огр. | | + | + | + |
| Белая акация | + | + | - | | + | + | + |
| Береза повислая | + | + | + только  ул., с огр. | | + | + | + |
| Боярышник  даурский | + | + | + | | + | - | + |
| Боярышник колючий | + | + | + | | + | + | + |
| Боярышник  кроваво-красный | + | + | + | | - | - | + |
| Боярышник  Максимовича | + | + | - | | - | - | + |
| Боярышник  полумягкий | + | + | + | | + | + | + |
| Боярышник  приречный | + | + | + | | + | + | + |
| Вишня  обыкновенная | + | + | - | | + | - | + |
| Вяз гладкий | + | + | + | | + | + | + |
| Вяз приземистый | + | + | - | | + | + | + |
| Дуб черешчатый | + | + | - | | + с огр. | + | + |
| Липа мелколистная | + | + с огр. | + с огр. | | + | + | + |
| Липа крупнолистная | + | + с огр. | + с огр. | | + | + | + |
| Лох узколистный | + | + с огр. | - | | + | + | + |
| Орех маньчжурский | + | + бульв. с огр. | - | | + | + | + |
| Рябина гибридная | + | + с огр. | - | | + | + | + |
| Рябина  обыкновенная | + | + огр. | + с огр. | | + | + | + |
| Рябина  обыкновенная  (ф. плакучая) | + | + с огр. | + (только для улиц) | | + | + | + |
| Тополь  бальзамический | - | + с огр. | + с огр. | | + | + с огр. | + |
| Тополь белый | + | + бульв. с огр. | + только  ул., с огр. | | + | + | + |
| Тополь берлинский | + | + | + | | + | + | + |
| Тополь канадский | + | + | + | | + | + | + |
| Тополь китайский | + | + бульв. с огр. | + только  ул. | | + | + | + |
| Тополь советский (ф. пирамидальный) | + | + | + | | + | + | + |
| Тополь черный | + с огр. | - | - | | + с огр. | + с огр. | + |
| Черемуха Маака | + | + с огр. | - | | + | + | + |
| Черемуха  обыкновенная | + | + | - | | + с огр. | + с огр. | + |
| Яблоня домашняя | - | + с огр. | - | | - | - | + |
| Яблоня  Недзведского | + | + | - | | - | - | + |
| Яблоня ягодная | + | + | - | | - | - | + |
| Ясень  пенсильванский | + | + | + | | + | + | + |
| Ясень  обыкновенный | + | + | + с огр. | | + | + | + |
| Кустарники | | | | | | | от 1-2 года |
| Барбарис  обыкновенный | + | + с огр. | - | | + | + | + |
| Барбарис  обыкновенный  (ф. пурпурный) | + | + | + с огр. | | + | + | + |
| Барбарис Тунберга | + | + | + | | + | + | + |
| Бирючина  обыкновенная | + | + | - | | + | + | + |
| Вишня войлочная | + | + | + с огр. | | + | + | + |
| Дерен белый | + | + | - | | + | + | + |
| Карагана  древовидная  (желтая акация) | + | - | - | | + | + | + |
| Карагана  кустарник | + | + | + | | + | + | + |
| Кизильник  обыкновенный | + | + |  | | + | + | + |
| Жимолость  (различные виды) | + | + с огр. | + с огр. | | + | + | + |
| Ирга (различные виды) | + | + с огр. | - | | + | + | + |
| Калина гордовина | + | + с огр. | + с огр. | | + | + | + |
| Калина  обыкновенная | + | + бульв. с огр. | - | | + | + | + |
| Кизильник  блестящий | + | + | + | | + | + | + |
| Пузыреплодник  калинолистный |  |  |  | | + | + | + |
| Роза | + | + | - | | + с огр. | + | + |
| Сирень венгерская | + | + с огр. | + с огр. | | + | + | + |
| Сирень  обыкновенная | + | + с огр. | + с огр. | | + | + | + |
| Смородина  альпийская | + | + | + | | + | + | + |
| Смородина  золотистая | + | + с огр. | - | | + | + | + |
| Снежноягодник  белый | + | + с огр. | + с огр. | | + | + | + |
| Спирея (различные виды) | + | + | + с огр. | | + | + | + |
| Форзиция | + | + с огр. | + с огр. | | + | + | + |
| Чубушник венечный | + | + с огр. | - | | + | + | + |
| Девичий виноград | + | + | - | | + | + | + |
| Примечания - сокращения в таблице: с огр. - с ограничением; скв. - сквер, ул. - улицы, бульв. - бульвар. | | | | | | |  |

Таблица 8.1. Видовой состав и возраст зеленых насаждений, высаживаемых на территории Кугоейского сельского поселения в порядке компенсационного озеленения, рекомендуемый для крышного и вертикального озеленения.

При выборе растений для крышного и вертикального озеленения необходимо обеспечивать соответствие между требованиями растений к освещенности и ориентацией озеленяемой поверхности относительно сторон света.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование растения | Вид озеленения | | | | Возраст растений |
| крышное | | вертикальное | |
| стацион. | мобильное | стацион. | мобильное |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Травы | | | | | посев семян |
| Очиток белый | + | - | - | - | + |
| Очиток гибридный | + | - | - | - | + |
| Очиток едкий | + | - | - | - | + |
| Очиток шестирябый | + | - | - | - | + |
| Пырей бескорневой | + | + | - | - | + |
| Кусты <\*> | | | | | 1 -2 года |
| Айва японская | - | + | - | - | + |
| Акация желтая | - | + | - | - | + |
| Барбарис Тунберга | - | + | - | - | + |
| Дерен белый | - | + | - | - | + |
| Калина Городовина | - | + | - | - | + |
| Можжевельник казацкий | - | + | - | - | + |
| Сирень венгерская | - | + | - | - | + |
| Сирень обыкновенная | - | + | - | - | + |
| Спирея (разл. виды) | - | + | - | - | + |
| Лианы древесные | | | | | 1 -2 года |
| Виноград амурский | - | - | + | + | + |
| Виноград пятилист. | - | - | + | + | + |
| Древогубец круглол. | - | - | + | + | + |
| Жасмин лекарствен. | - | - | + | + | + |
| Жимолость вьющаяся | - | - | + | + | + |
| Жимолость Брауна | - | - | + | + | + |
| Жимолость каприфоль | - | - | + | + | + |
| Жимолость сизая | - | - | + | + | + |
| Жимолость Тельмана | - | - | + | + | + |
| Жимолость шорохов. | - | - | + | + | + |
| Лимонник китайский | - | - | + | + | + |
| Роза многоцветковая | - | - |  | + | + |
| Лианы травянистые | | | | | Высадка рассадой |
| Горошек душистый | - | + | - | + | + |
| Ипомея трехцветная | - | - | + | + | + |
| Клематис, ломонос | - | - | + | + | + |
| Клематис тангутский | - | - | + | + | + |
| Княжник сибирский | - | - | + | + | + |
| Луносемянник даур. | - | - | + | + | + |
| Настурция большая | + | + | - | + | + |
| Тыква мелкоплодная | - | - | + | + | + |
| Фасоль огненно-красная | - | - | + | + | + |
| Хмель обыкновенный | - | - | + | + | + |
| Деревья <\*> | | | | | от 1 года до 3-х лет |
| Рябина обыкновенная | + | + | - | - | + |
| Туя западная | + | + | - | - | + |

Приведенные в таблице деревья и кустарники могут использоваться для стационарного крышного озеленения покрытия подземных сооружений, располагающегося на отметке территории, а также при посадке деревьев и кустарников в опоры-колодцы зданий или сооружений с глубиной развития корневой системы растений не менее 3 м.

Таблица 9. Параметры и требования для сортировки крупномерных деревьев.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование Сортировка | Требование | Сортировка |
| Крупномерные  деревья [<\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9463fAk4J)  (Кр. д.), пересаженные дважды  (2-х Пер) | Кр.д. должны быть предварительно пересажены два раза или быть приведены в равноценное состояние с помощью соответствующих агроприемов. Независимо от мероприятий они обозначаются как «пересаженные два раза». Они должны соответствовать одному из сортов, иметь прямой ствол не менее 180 см в высоту и выраженный центральный побег внутри кроны (исключения: шарообразная и плакучая формы). Кр. д. должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки. | Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см):  8 - 10 [<\*\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9463fAk5J),  10 [<\*\*>](consultantplus://offline/ref=AE1E17983F1319882E898BE77BBAA699A65DFC9E3ABC6B885039CC5076526F6DC9861C3EC2FB9463fAk5J) - 12  Количество растений при транспортировке в пучках: не более 5 |
| Крупномерные деревья, пересаженные трижды (3 х Пер), крупномерные деревья, пересаженные четыре раза и более | Кр. д., пересаженные трижды, должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней посадки. Высота ствола должна составлять не менее 200 см. Дальнейшее удаление сучьев должно происходить соответственно виду, недопустимы мутовчатое разветвление или раздвоение (исключения: прививка в штамб, шарообразная и плакучая форма кроны). Крона должна регулярно подрезаться. Последняя стрижка должна быть проведена не позднее чем в предпоследний вегетационный период (исключением могут быт, например, Робиния псевдоакация). Стрижка проводится по годичному приросту в установленные сроки. Поставляются с комом, упакованным в мешковину и металлическую сетку или в контейнерах. | Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см):  10 - 12, 12 - 14,  14 - 16, 16 - 18,  18 - 20, 20 - 25  и далее с интервалом  5 см, при обхвате более 50 см – с интервалом 10 см.  В зависимости от вида. Сорта и размеров могут быть указаны дополнительные данные по общей высоте и ширине кроны. Ширина кроны в см:  60 - 100, 100 - 150,  150 - 200, 200 - 300,  300 - 400, 400 - 600  Общая высота в см:  выше 300 см  с интервалом 100 см  выше 500 см  с интервалом 200 см  выше 900 см  с интервалом 300 см. Количество пересадок дается у растений с комом в металлической сетке(4 x Пер, 5 x Пер и т.д.) |
| Алейные деревья (Кр.д. для озеленения улиц)  Кр. д. с шарообразной и плакучей формой кроны | Аллейные деревья – это высокоствольные деревья, у которых обрезаются ветви, выступающие за пределы кроны. У них должен быть прямой ствол, а удаление сучьев проведено до начала последнего вегетационного периода. Высота ствола: при обхвате до 25 см не менее 220 см, при обхвате более 25 см не менее 250 см.  Так как у них нет прямых приростов ствола в крону, они выращиваются с различной длинной штамба | Сортировка осуществляется как для Кр. д. (3 x Пер)  Сортировка осуществляется как для Кр. д. (3 x Пер) |

<\*> Крупномерные деревья (Кр. д.) - это древесные растения с четкой

границей между стволом и кроной.

<\*\*> При пограничных значениях интервала посадочный материал следует

относить к низшей группе показателей (например: при обхвате ствола 10 см

- к интервалу 8 - 10 см, а не 10 - 12 см)

Таблица 10. Комплексное благоустройство территории в зависимости от рекреационной нагрузки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Рекреаци- онная  нагрузка, чел./га | Режим пользования территорией  посетителями | | Мероприятия благоустройства и  озеленения |
| До 5 | свободный | пользование  всей территорией |  |
| 5 - 25 | Средне - регулируемый | Движение  преимущественно  по дорожно - тропиночной  сети. Возможно пользование  полянами и лужайками при условии  специального  систематического  ухода за ними | Организация дорожно - тропиночной сети плотностью 5 - 8 %, прокладка экологических троп |
| 26 - 50 | Организация дорожно - тропиночной сети плотностью  12 - 15%, прокладка экологических троп, создание на опушках полян буферных и почвозащитных посадок, применение устойчивых к вытаптыванию видов травянистой растительности, создание загущенных защитных полос вдоль автомагистралей, пересекающих лесопарковый массив или идущих вдоль границ |
| 1 - 100 | Строго - регулируемый | Движение только по дорожкам и аллеям. Отдых на специально  оборудованных  площадках,  интенсивный уход за насаждениями, в т.ч. их активная защита, вплоть до огораживания | Функциональное зонирование территории и организация дорожно - тропиночной сети плотностью не более 20 - 25%, буферных и почвозащитных посадок кустарника, создание загущенных защитных полос вдоль границ автомагистралей. Организация поливочного водопровода (в т.ч. автоматических систем полива и орошения), дренажа, ливневой канализации, наружного освещения, а в случае размещения парковых зданий и сооружений - водопровода и канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, телефонизации. Установка мусоросборников, туалетов, МАФ |
| более 100 | Организация дорожно-тропиночной сети общей плотностью 30 - 40% (более высокая плотность дорожек ближе к входам и в зонах активного отдыха), уровень благоустройства как для нагрузки 51 - 100 чел./га, огораживание участков с ценными насаждениями или с растительностью вообще декоративными оградами |
| Примечание. В случае невозможности предотвращения превышения нагрузок следует предусматривать формирование нового объекта рекреации в зонах доступности  (таблица 11). | | | |

Таблица 11. Ориентировочный уровень предельной рекреационной нагрузки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Тип рекреационного объекта населенного пункта | Предельная рекреационная нагрузка – число единовременных посетителей в среднем по объекту, чел./га | Радиус обслуживания населения (зона доступности) |
| Парк (многофункциональный) | Не более 300 лет | 1,2 - 1,5 км |

Примечания:

1. На территории объекта рекреации могут быть выделены зоны с различным уровнем предельной рекреационной нагрузки.

2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами, ожидаемая - рассчитывается по формуле: R = Ni/Si, где R - рекреационная нагрузка, Ni - количество посетителей объектов рекреации, Si - площадь рекреационной территории. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в зоне доступности объекта рекреации.

Глава Кугоейского сельского

поселения Крыловского района С.Н.Высочин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Правилам благоустройства

и санитарного содержания территории

Кугоейского сельского поселения

Крыловского района

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Порядок исчисления платы за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений на территории** **Кугоейского сельского поселения Крыловского района**  Раздел 1. Общие положения  1.1. Настоящий Порядок регулирует вопросы исчисления и взимания платы, подлежащей внесению в бюджет Кугоейского сельского поселения, за проведение [компенсационного озеленения](file:///E:\Закон%20Краснодарского%20края%20от%2023%20апреля%202013%20г.%20N%202695-КЗ%20'Об.rtf#sub_215) при уничтожении [зеленых насаждений](file:///E:\Закон%20Краснодарского%20края%20от%2023%20апреля%202013%20г.%20N%202695-КЗ%20'Об.rtf#sub_201)(далее - плата).  1.2. Вред, нанесенный в результате уничтожения зеленых насаждений, рассчитывается с учетом влияния на ценность зеленых насаждений таких факторов, как местоположение, экологическая и социальная значимость объектов озеленения.  Раздел 2. Классификация и идентификация зеленых насаждений для определения размера платы  2.1. Для расчета размера платы применяется классификация зеленых насаждений по следующим видам:  [деревья](file:///E:\Закон%20Краснодарского%20края%20от%2023%20апреля%202013%20г.%20N%202695-КЗ%20'Об.rtf#sub_202); [кустарники](file:///E:\Закон%20Краснодарского%20края%20от%2023%20апреля%202013%20г.%20N%202695-КЗ%20'Об.rtf#sub_203); [травяной покров](file:///E:\Закон%20Краснодарского%20края%20от%2023%20апреля%202013%20г.%20N%202695-КЗ%20'Об.rtf#sub_204); [цветники](file:///E:\Закон%20Краснодарского%20края%20от%2023%20апреля%202013%20г.%20N%202695-КЗ%20'Об.rtf#sub_205); [заросли](file:///E:\Закон%20Краснодарского%20края%20от%2023%20апреля%202013%20г.%20N%202695-КЗ%20'Об.rtf#sub_206).  2.2. Распределение древесных пород по их ценности изложено в [таблице № 1](file:///E:\Закон%20Краснодарского%20края%20от%2023%20апреля%202013%20г.%20N%202695-КЗ%20'Об.rtf#sub_10041):     |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Таблица № 1 | | | | | | | Субтропические ценные растения | Субтропические растения | Хвойные растения | Лиственные древесные породы | | | | 1-я группа (особо ценные) | 2-я группа (ценные) | 3-я группа (малоцен  ные) | | Финик, вашингто  ния, бутия, хамеропс, юбея, сабаль и другие | тис, трахикарпус, магнолия, камелия, гинкго, эвкалипт, агава, юкка, драцена и другие | ель, листвен  ница, пихта, сосна, туя, можжевельник, кипарис, кипарисо  вик и другие | бархат, амурский, вяз, дуб, ива белая, каштан конский, клен (кроме клена ясенелистного), липа, лох, орех, ясень, платан, ликвидам-  бар, лириоденд  рон, павловния и другие | береза, плодовые (яблоня, груша, слива, вишня, абрикос), рябина, черемуха, катальпа, клен ясенелистный и другие | ива (кроме белой), ольха, осина, тополь, тополь пирамидальный и другие |   Администрация Кугоейского сельского поселения может составлять и утверждать перечень дополнительных древесных пород по их ценности на основании классификации, представленной в [таблице №1](file:///E:\Закон%20Краснодарского%20края%20от%2023%20апреля%202013%20г.%20N%202695-КЗ%20'Об.rtf#sub_10041)**.**  2.3. Деревья подсчитываются поштучно.  2.4. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах размера платы учитывается каждый ствол отдельно.  Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается как отдельное дерево.  2.5. Кустарники в группах лиственных и хвойных древесных пород (см. [таблицу №1](file:///E:\Закон%20Краснодарского%20края%20от%2023%20апреля%202013%20г.%20N%202695-КЗ%20'Об.rtf#sub_10041))подсчитываются поштучно.  2.6. При подсчете кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам, а при однорядной - 3 штукам.  2.7. Заросли самосевных деревьев и кустарников рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20 деревьям.  2.8. Самосевные деревья, относящиеся к 3-й группе лиственных древесных пород ([таблица № 1](file:///E:\Закон%20Краснодарского%20края%20от%2023%20апреля%202013%20г.%20N%202695-КЗ%20'Об.rtf#sub_10041)) и не достигшие в диаметре 5 см, в расчете не учитываются.  2.9. Величина травяного покрова определяется исходя из занимаемой им площади в квадратных метрах.  2.10. Величина цветника определяется исходя из занимаемой им площади в квадратных метрах.  Раздел 3. Методика определения размера платы  3.1. Размер платы при уничтожении i-го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, травяной покров, цветники, заросли) определяется по формуле:  Скоi = (Спi + Смi + Суi х Квд) х Км х Втi х 1,05,  где Скоi - размер платы при уничтожении i-го вида зеленых насаждений (рублей);  Спi - оценочная стоимость посадки одной единицы (штук, кв. м) i-го вида зеленых насаждений (рублей);  Смi - оценочная стоимость одной единицы посадочного материала (штук, кв. м) i-го вида зеленых насаждений (рублей);  Суi - оценочная стоимость годового ухода за одной единицей (штук, кв. м) i-го вида зеленых насаждений (рублей);  Квд - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете платы при уничтожении зеленых насаждений:  субтропических ценных, субтропических, хвойных деревьев - 10 лет,  лиственных деревьев 1-й группы - 7 лет,  лиственных деревьев 2-й группы - 5 лет,  лиственных деревьев 3-й группы - 3 года,  кустарников, травяного покрова, цветников и зарослей - 1 год;   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Таблица № 2 | | | | | Классификация зеленых насаждений | Стоимость работ по созданию (посадке) зеленых насаждений (рублей) | Стоимость посадочного материала (рублей) | Стоимость ухода в течение года (рублей) | | Субтропические ценные растения, 1 штука | 1896 | 20000 | 912 | | Деревья субтропические, 1 штука | 1896 | 12500 | 912 | | Деревья хвойные, 1 штука | 1896 | 9500 | 912 | | Деревья лиственные 1-й группы, 1 штука | 1149 | 4500 | 422 | | Деревья лиственные 2-й группы, 1 штука | 1149 | 3000 | 422 | | Деревья лиственные 3-й группы, 1 штука | 1149 | 2000 | 422 | | Кустарники, 1 штука | 414 | 300 | 306 | | Газон, естественный травяной покров, 1 кв. м | 211 | 10 | 270 | | Цветники, 1 кв. м | 181 | 630 | 452 |   Км - коэффициент поправки на местоположение зеленых насаждений на территории поселения (городского округа);  Втi - количество зеленых насаждений i-го вида, подлежащих уничтожению (штук, кв. м);  1,05 - коэффициент, учитывающий затраты на проектирование (по необходимости).  3.2. Оценочная стоимость посадки, посадочного материала и годового ухода в отношении одной единицы (штук, кв. м) i-го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, травяной покров, цветники, заросли) в ценах 2012 года приведена в [таблице № 2](file:///E:\Закон%20Краснодарского%20края%20от%2023%20апреля%202013%20г.%20N%202695-КЗ%20'Об.rtf#sub_10142)**:**  Для ежегодной индексации указанной оценочной стоимости используется уровень инфляции, устанавливаемый федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год.  3.3. Значения поправочных коэффициентов:  Км - коэффициент поправки на местоположение зеленых насаждений на территории поселения (городского округа):  в границах исторического центра - 6,0;  для территорий городских округов и городских поселений (за исключением территории исторического центра) - 4,0;  для территорий сельских поселений (за исключением территории исторического центра) - 3,0.  В зимний период при невозможности определения в натуре площади утраченных газонов и естественной растительности в результате строительных работ указанная площадь определяется как разница между общей площадью участков в границах отвода и площадью проектируемого газона.  3.4. Размер платы, подлежащий внесению заявителем, определяется как сумма платы за все виды зеленых насаждений, подлежащих уничтожению заявителем.  Глава Кугоейского сельского  поселения Крыловского района С.Н.Высочин |  |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Правилам благоустройства

и санитарного содержания территории

Кугоейского сельского поселения

Крыловского района

Форма 1

Порубочный билет № \_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Получатель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основание необходимости вырубки (уничтожения) зеленых насаждений

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании акта обследования зеленых насаждений № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_

Оплата компенсационной стоимости \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер платежного поручения и дата)

Компенсационное озеленение по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сроки компенсационного озеленения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с прилагаемой к проекту пересчетной ведомостью разрешается:

вырубить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт. деревьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт. кустарников

пересадить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт. деревьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт. кустарников

сохранить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт. деревьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт. кустарников.

Работы производить в присутствии представителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(специалиста администрации)

Дату начала работ по вырубке зеленых насаждений сообщить в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

не позднее чем за 5 дней до назначенного срока (тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Срок действия порубочного билета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Глава Кугоейского

сельского поселения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, дата)

М.П.

Порубочный билет получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, организация, подпись,

Ф.И.О., телефон)

Порубочный билет закрыт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, подпись)

Глава Кугоейского сельского

поселения Крыловского района С.Н.Высочин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к Правилам благоустройства

и санитарного содержания территории

Кугоейского сельского поселения

Крыловского района

**Требования к параметрам игрового оборудования и минимальным расстояниям безопасности его отдельных частей**

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Требования |
| 1 | 2 |
| Качели | Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей. Минимальное расстояния безопасности при размещении должно составлять не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона |
| Качалки | Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм. Минимальное расстояние безопасности при размещении должно составлять не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона |
| Карусели | Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м. Минимальное расстояние безопасности при размещении должно составлять не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели |
| Горки | Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм. Минимальное расстояние безопасности при размещении должно составлять не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки |

Глава Кугоейского сельского

поселения Крыловского района С.Н.Высочин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к Правилам благоустройства

и санитарного содержания территории

Кугоейского сельского поселения

Крыловского района

**Разрешение №\_\_\_\_**

**на производство земляных работ на территории Кугоейского сельского поселения**

Выдан представителю\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование организации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

должность, фамилия, имя, отчество

на право производства земляных работ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

местонахождение объекта

в соответствии с проектом, согласованным с главой администрации Кугоейского сельского поселения Крыловского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Работы начать "\_\_\_\_\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

и закончить со всеми работами по восстановлению разрушений

до "\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Общие условия:

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ обязуюсь соблюдать

Фамилия, имя, отчество ответственного

указанные в разрешении на производство земляных работ срок окончания и условия, график работ и за 2 дня до окончания срока действия разрешения сообщить о готовности его закрытия или прибыть для продления, и подтверждаю, что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами, рабочей силой, типовыми ограждениями и проектной документацией.

За невыполнение обязательств по настоящему ордеру несу установленную законодательством ответственность.

Ответственный за производство работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. подпись

Адрес организации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ телефона\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Домашний адрес ответственного за производство работ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Глава Кугоейского

сельского поселения

подпись

М.П. "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Глава Кугоейского сельского

поселения Крыловского района С.Н.Высочин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к Правилам благоустройства

и санитарного содержания территории

Кугоейского сельского поселения

Крыловского района

**Разрешение №\_\_\_\_**

**на производство срочных аварийных земляных работ на территории Кугоейского сельского поселения**

Организация\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответственное лицо за проведение работ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Разрешается произвести вскрытие в связи с проведением работ по

устранению аварии по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Характер работ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начало работ с "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. по "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

с выполнением всех работ по восстановлению дорожных покрытий и зеленых насаждений.

Перед началом работ вызвать представителей следующих организаций, имеющих подземные инженерные сети в районе устранения аварии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Глава Кугоейского

сельского поселения

подпись

М.П."\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_

Глава Кугоейского сельского

поселения Крыловского района С.Н.Высочин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к Правилам благоустройства

и санитарного содержания территории

Кугоейского сельского поселения

Крыловского района

**Акт №\_\_\_**

**выполнения восстановительных работ по благоустройству территории после завершения земляных работ**

от "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Комиссия в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в присутствии производителя работ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Произвели осмотр территории после проведения земляных работ согласно разрешению на проведение земляных работ №\_\_\_\_ от "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Площадь земельного участка составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

Установили:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Замечания:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Примечание: при образовании просадок грунта, дорожных или тротуарных покрытий в местах прокладки коммуникаций в течении 1 года после окончания работ строительная организация, выполняющая прокладку инженерных сетей, обязана за свой счет обеспечить выполнение восстановительных работ с последующей сдачей по акту.

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Производитель работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Глава Кугоейского сельского

поселения Крыловского района С.Н.Высочин